Determinazione dell'Amministratore Unico - N. 36 del 9 novembre 2020

L'anno 2020, il giorno 9 del mese di novembre, alle ore 10:00, presso gli uffici amministrativi della società, siti in Lamezia Terme, Corso Giovanni Nicotera n. 220, l'Amministratore Unico della società Lamezia Multiservizi SpA, dott. Eliseo Bevivino, alla presenza dell'ing. Paolo Villella e del rag. Orazio Angotti, il quale svolge le funzioni di segretario, determina sugli argomenti di seguito riportati:

- Conferimento incarico all'ing. Carlo Federico Caiaro.

Considerato che l'andamento del settore idrico, per l'importante incidenza che ha sul valore della produzione (il 35% circa) e per sue specifiche peculiarità e criticità, è determinante per il presente è futuro della società. Migliorare l'andamento economico e finanziario, non a scapito della qualità del servizio, è un obiettivo da perseguire con ancora maggiore impegno, anche se l'attuale contesto non è certamente favorevole.

In più occasioni sono stati sottolineati alcuni aspetti strutturali che rendono difficile, se non impossibile, il raggiungimento di risultati soddisfacenti, quali l'eccessivo e imposto costo dell'approvvigionamento idrico e della depurazione, che attualmente è poco meno del 75% del fatturato, gli investimenti necessari per rendere efficiente la rete e ridurre le perdite, la difficolta di migliorare la percentuale degli incassi o quantomeno di incidere sulla propensione degli utenti al rispetto dei termini di pagamento.

Tuttavia si ritiene che con mirati interventi organizzavi, con un qualificato supporto esterno, implementando e rendendo più incisive le azioni finora fatte e destinando un minimo di risorse finanziarie, compatibili con la situazione della società, possano ottenersi anche a breve termine dei risultati positivi. La società ha anche la necessità di essere assistita, non avendo al momento professionalità adeguate a tale proposito, nella determinazione delle tariffe e per i numerosi adempimenti nei confronti di ARERA. Non possiamo rischiare di essere inadempienti ed essere pesantemente sanzionati come già accaduto per diverse realtà che operano nel settore. Il supporto di un professionista è indispensabile per quanto appena descritto e per coordinare l'attività complessiva del settore, anche in vista del

pensionamento del responsabile tecnico e dell'inserimento di un giovane ingegnere in corso di selezione. Si tratta anche di una attività formativa mirata a far crescere le risorse interne superando il dualismo tra area tecnica ed amministrativa.

Nello specifico le azioni sarebbero le seguenti:

- regolarizzare quanto previsto da ARERA;
- rivisitazione delle tariffe per sfruttare al massimo l'adeguamento nel rispetto di quanto previsto da ARERA;
- programmi di letture finalizzate ad accorciare i tempi di fatturazione;
- procedere in modo sistematico e consistente ai distacchi;
- avviare un piano di investimenti a breve termine (nuovi contatori, attrezzatura per la ricerca delle perdite, ecc.).

Per tale incarico è stato individuato l'ing. Carlo Federico Caiaro, ritenendo il suo curriculum fortemente calzante con le attuali esigenze della società.

Tutto ciò considerato e rilevato, l'Amministratore Unico

DETERMINA

- di conferire l'incarico professionale per attività di consulenza per le attività gestionali inerenti il servizio idrico all'Ing. Carlo Federico Caiaro, nato a Cosenza il 04/11/1974, residente in Acri (CS), Via V. Padula Vico 1°, 15, codice fiscale CRA CLF 74S04 D086Z;
- di stabilire la durata dell'incarico professionale in sei mesi (6 mesi) a decorrere dal 16/11/2020 e fino al 16/05/2021;
- di riconoscere al Professionista incaricato, a fronte della realizzazione delle prestazioni richieste, un compenso complessivo di Euro 30.000 (oltre IVA e c.p.a.), di cui Euro 27.000 quale corrispettivo della prestazione ed Euro 3.000 a titolo di rimborso spese forfettario.

Del che è verbale che viene chiuso alle ore 11:30.

Il Segretario
(Rag. Orazio Angotti)

L'Amministratore Unico
(dott. Eliseo Bevivino)