

LAMEZIA MULTISERVIZI S.p.A.

Sede sociale in Lamezia Terme (CZ) – Via della Vittoria, n. 1

Capitale Sociale Euro 1.075.616,95 i.v.

Iscritta nel registro delle Imprese della CCIAA di Catanzaro

Numero iscrizione, codice fiscale e partita I.V.A. 02126380795

Iscritta al R.E.A., repertorio economico amministrativo, al n. 154439

Relazione sulla Gestione dell'Esercizio chiuso al 31/12/2023

Signori Azionisti,

la presente relazione correda il bilancio della Lamezia Multiservizi S.p.A. chiuso alla data del 31 dicembre 2023, in conformità a quanto statuito dall'art. 2428 del Codice Civile, ed integra e completa l'informativa contenuta nella Nota Integrativa e nei prospetti di bilancio dell'esercizio 2023.

Il bilancio è stato redatto in conformità alla normativa prevista dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, integrato con il D.Lgs. 139/2015 attuativo della Direttiva n. 2013/34/UE in materia di riforma di bilancio, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto finanziario, dalla Nota Integrativa e dalla presente Relazione sulla Gestione.

Nella Nota Integrativa Vi sono fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31 dicembre 2023, nella presente relazione, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 Codice Civile, si forniscono le notizie attinenti la situazione della Vostra Società e le informazioni sull'andamento della gestione.

Differimento termine di approvazione del bilancio 2023

Tenuto conto che la struttura amministrativa aziendale è stata impegnata nell'attività di predisposizione degli obblighi informativi previsti dal Decreto di Omologa, nel trasferimento degli uffici amministrativi nella nuova sede di Contrada Rotoli, oltre che per le difficoltà organizzative dovute al pensionamento del responsabile amministrativo avvenute a gennaio 2024, è stato necessario avvalersi del maggior termine concesso per l'approvazione del bilancio. Pertanto, anche

in conformità con le previsioni statutarie, l'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2023 è stata differita al maggior termine di 180 giorni.

Situazione della Società

La Società, con ricorso depositato in data 30 novembre 2018 innanzi il Tribunale di Lamezia Terme, ha presentato istanza per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo in continuità aziendale, venendo ammessa con decreto di omologa in data 5 marzo 2020. La Società, ad esclusiva e totale partecipazione pubblica, opera nel settore dei servizi pubblici locali in qualità di soggetto affidatario in *house* del servizio di igiene urbana, trasporto pubblico locale, trasporto pubblico scolastico, gestione servizio idrico, gestione servizi cimiteriali, servizio illuminazione pubblica, gestione canile municipale, all'interno del territorio comunale di Lamezia Terme. L'attività di gestione dei rifiuti e raccolta differenziata viene svolta, oltre che nel Comune di Lamezia Terme, anche nei Comuni di Amantea, Decollatura, Marcellinara e Platania.

Organi Sociali

L'amministrazione della Società è stata affidata dal 20 febbraio 2018 ad un Amministratore Unico, individuato nella persona del dott. Eliseo Bevivino, la cui carica è stata rinnovata dai Soci nell'assemblea del 30/06/2021 e scadrà con l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2023.

Il Collegio Sindacale è stato nominando dall'Assemblea ordinaria dei Soci del 20 settembre 2023 ed è composto dalla dott.ssa Rosalba Ventura, con funzioni di Presidente, dal dott. Luigi David Cirifalco e dal dott. Maurizio Amantea, Sindaci effettivi.

L'incarico di revisore legale, ai sensi art. 3 co. 2 D.Lgs 175/2016, è stato conferito dall'Assemblea ordinaria dei Soci del 13 dicembre 2023 al dott. Francesco Muraca.

Le cariche relative al Collegio sindacale e al revisore legale, nella loro interezza, scadranno per compiuto triennio con l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2025.

Concordato preventivo

Nell'ambito della procedura di concordato la Società ha adempiuto regolarmente a tutti gli obblighi stabiliti nel Decreto di omologa, con l'invio di relazioni trimestrali al 31 marzo 2023, al 30 giugno 2023, al 30 settembre 2023 e in data 16 marzo 2024 con l'invio della relazione al 31 dicembre 2023.

Il 13 dicembre 2023 veniva effettuato il pagamento all'Agenzia delle Entrate della terza rata come previsto dalla transazione fiscale. Il piano di concordato si riferiva al quinquennio 2019-2023 e complessivamente l'andamento consuntivo ha registrato, pur con una articolazione in parte diversa dell'attività, scostamenti decisamente positivi per quanto riguarda l'andamento economico, finanziario e patrimoniale. La società al 31.12.2023 ha dovuto far fronte ai consistenti pagamenti dei creditori privilegiati e dei costi afferenti la procedura concorsuale per poco meno di 8.000.000 di euro e dovrà averla la disponibilità finanziaria entro giugno 2024 di ulteriori 3.170.000 per le ultime due rate di debiti privilegiati relativi alla transazione fiscale e per gli importi dei crediti chirografari.

Fatti di rilievo avvenuti durante l'esercizio

Discarica – La Regione Calabria, con decreto dirigenziale n. 948941 del 23/06/2023, ha autorizzato la riapertura in elevamento della seconda vasca in seguito agli assestamenti prodotti dal corpo della discarica, conseguenti alla decomposizione delle frazioni organiche e dello smaltimento della frazione liquida e del biogas, che hanno determinato una riduzione del volume di abbanco e permesso la riapertura durante l'esercizio 2023 per smaltire ulteriori scarti provenienti dagli impianti di trattamento utilizzando il volume reso così disponibile. Inoltre, Arrical ha richiesto formalmente alla società la disponibilità a gestire il primo lotto funzionale della discarica pubblica di Catanzaro sita in località Allì.

Questa attività è iniziata il 20.03.2024 e apporterà alla società benefici sul piano economico e finanziario.

Verde Pubblico - La giunta comunale di Lamezia Terme sta provvedendo a deliberare l'affidamento alla società della gestione del verde pubblico per il triennio 2024-2026 per un valore complessivo di 1.650.000 euro. La stessa attività è stata affidata temporaneamente alla società nel corso di quest'anno per svolgere la quale sono state già assunte 11 unità lavorative.

Trasporto Urbano - La società è stata assegnataria di un finanziamento regionale per l'acquisto di nuovi autobus. Nell'anno 2023 sono stati messi a disposizione del servizio di Trasporto Pubblico Locale i primi 11 autobus a ridotto impatto ambientale, tra mezzi ibridi e a metano finanziati al 90%

da Regione Calabria in seguito all'adesione alle Delibere CIPE 54/2016 e 98/2017 e al Decreto Ministeriale n. 315/2021. Ulteriori 6 sono previsti nel 2024, completando il processo di rinnovo del parco mezzi. Per il complessivo 10% a carico della società, che ammonta a circa 450.000 €, sono stati sottoscritti finanziamenti per dilazioni a 12 e 24 mesi. Continua inoltre il trend di crescita degli incassi sui titoli di viaggio, incrementati del 19% rispetto al 2022 e del 40% rispetto al 2019 (anno pre-covid) in seguito all'incremento dell'attività di controllo a bordo dei mezzi.

Andamento della gestione

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2023 della Lamezia Multiservizi SpA, sottoposto alla Vostra attenzione ed approvazione, chiude con un risultato positivo di Euro 30.991, dopo aver scontato ammortamenti per Euro 1.488.816, accantonamenti ai fondi svalutazione crediti per Euro 295.479 e accantonamenti al fondo di gestione post operativa della discarica per Euro 1.413.341.

Di seguito si riportano le principali poste riclassificate della struttura patrimoniale e del conto economico, raffrontati a quelli dell'esercizio precedente.

I principali dati dello Stato Patrimoniale, possono essere così sintetizzati:

<u>Stato Patrimoniale</u>	31/12/2023	31/12/2022
<u>Attivo</u>		
Immobilizzazioni nette	6.455.831	4.729.437
Attivo circolante	26.277.283	24.318.391
Ratei e risconti attivi	178.351	202.264
Totale Attivo	32.911.465	29.250.092
<u>Passivo</u>		
Patrimonio netto	2.147.030	2.116.039
Fondi per rischi ed oneri	11.845.540	10.926.819
Trattamento di fine rapporto	1.122.715	1.164.475
Debiti	15.341.071	14.287.576
Ratei e risconti passivi	2.455.109	755.183
Totale Passivo	32.911.465	29.250.092

Conto Economico	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	27.594.665	33.027.376	-5.432.711
Altri ricavi e proventi	417.206	417.098	108
Contributi in conto esercizio	877.385	495.469	381.916
A) Totale Valore della Produzione	28.889.256	33.939.943	-5.050.687
Materie prime e di consumo	6.095.578	6.139.723	-44.145
Costi per servizi	6.432.924	6.366.158	66.766
Godimento di beni di terzi	752.811	598.565	154.246
Variazione delle rimanenze	-27.740	-11.724	-16.016
Altri costi generali	1.314.401	3.063.739	-1.749.338
B) Totale Costi della Produzione	14.567.974	16.156.461	-1.588.487
C) Valore Aggiunto (A-B)	14.321.282	17.783.482	-3.462.200
Costo del lavoro	11.324.678	10.706.728	617.950
D) Margine Operativo Lordo	2.996.604	7.076.754	-4.080.150
Ammortamenti	1.488.816	1.122.738	366.078
Svalutazioni	295.479	1.326.264	-1.030.785
Accantonamenti	1.413.341	3.188.606	-1.775.265
Ammort. Svalutaz. Accanton.	3.197.636	5.637.608	-2.439.972
E) Risultato Operativo	-201.032	1.439.146	-1.640.178
Oneri e Proventi finanziari netti	369.485	-24.891	394.376
F) Risultato ante imposte	168.453	1.414.255	-1.245.802
Imposte	137.462	954.781	-817.319
G) Risultato netto	30.991	459.474	-428.483

Dal raffronto con l'esercizio precedente si rileva che il valore della produzione realizzato nell'esercizio 2023, rappresentato da ricavi delle vendite e delle prestazioni, altri proventi e contributi, ammonta a Euro 28.889.256 con un decremento di Euro 5.050.687 rispetto al precedente periodo.

I ricavi per prestazioni di servizi, pari a Euro 27.594.665 rispetto a Euro 33.027.376 dell'esercizio precedente, hanno fatto rilevare una diminuzione di Euro 5.432.711. Tale diminuzione è prevalentemente attribuibile ai minori conferimenti in discarica con conseguenti minori ricavi.

Nella successiva tabella i ricavi della gestione caratteristica, voce A 1) del conto economico, sono esposti in base alla loro formazione nelle diverse aree di attività:

Settori aziendali	31/12/2023	%	31/12/2022	%	Variazioni
Igiene Urbana	11.626.560	42,13	11.059.772	33,49	566.788
Discarica	4.055.583	14,70	9.459.528	28,64	-5.403.945
Gestione Canile	264.808	0,96	280.042	0,85	-15.234
Illuminazione pubblica	0	0,00	172.911	0,52	-172.911
Verde pubblico	165.076	0,60	0	0,00	165.076
Servizi cimiteriali	582.222	2,11	685.385	2,08	-103.163
Servizio Idrico	8.048.125	29,17	8.754.447	26,51	-706.322
Trasporto Scolastico	843.036	3,06	767.636	2,32	75.400
Trasporto Urbano	2.009.255	7,28	1.847.655	5,59	161.600
Totale Ricavi	27.594.665	100,00	33.027.376	100,00	-5.432.711

La voce “contributi in conto esercizio”, esposta per Euro 877.385 con un incremento netto di Euro 381.916, accoglie l'importo riconosciuto dalla Regione Calabria a copertura del rinnovo del CCNL Autoferrotranvieri, l'accisa sul gasolio, l'importo di competenza del finanziamento Regionale POR Calabria.

I costi della produzione presentano una variazione in diminuzione di Euro 1.588.487 rispetto all'esercizio precedente, passando dai complessivi Euro 16.156.461 dell'esercizio 2022 ad Euro 14.567.974 dell'esercizio in rassegna.

Tale riduzione è connessa essenzialmente al minor fatturato realizzato con lo smaltimento in discarica.

I costi per materie prime, sussidiarie e di consumo, pari a Euro 6.095.578, presentano un decremento di Euro 44.145. La principale voce di costo è rappresentata dal costo di acquisto di acqua idropotabile dalla Sorical SpA, che incide per Euro 3.945.239.

I costi per servizi esterni ammontano a Euro 6.432.924 rimanendo essenzialmente invariati rispetto all'anno precedente.

I costi relativi a godimento beni di terzi ammontano complessivamente a Euro 752.811, e registrano un aumento di Euro 154.246 rispetto all'esercizio precedente.

Gli altri costi generali ammontano complessivamente a Euro 1.314.401, con una variazione netta in diminuzione di Euro 1.749.338 rispetto all'esercizio precedente, dovuta principalmente alla riduzione del tributo regionale per l'attività di smaltimento e dell'accantonamento al fondo di post-gestione.

La principale voce di costo è quella costituita dal costo del lavoro, che nel 2023 risulta incrementato rispetto al 2022 di Euro 617.950. Tale incremento è dovuto all'aumento dell'organico conseguente al nuovo affidamento del servizio di gestione del Verde pubblico e all'avvio dell'attività di gestione del servizio di Igiene ambientale nel Comune di Decollatura. Risulta influenzato altresì dal termine di alcune agevolazioni contributive.

Il margine operativo lordo risulta decrementato di Euro 4.080.150, passando da Euro 7.076.754 del precedente esercizio a Euro 2.996.604 del 2023. Gli ammortamenti sono stati complessivamente pari a Euro 1.488.816 con un incremento di Euro 366.078 rispetto all'esercizio precedente. L'incremento è imputabile ai maggiori ammortamenti in seguito agli investimenti dell'anno, con particolare riferimento all'acquisto di n. 11 autobus TPL.

Gli accantonamenti ai fondi svalutazione crediti ammontano a Euro 295.479 mentre l'accantonamento dell'esercizio al fondo per la gestione post operativa della discarica è stato pari a Euro 1.413.341.

Il risultato del margine operativo lordo è stato eroso dagli ammortamenti delle immobilizzazioni, dalle svalutazioni dei crediti e dagli altri accantonamenti, per complessivi Euro 3.197.636, determinando un risultato operativo negativo di Euro 201.032, oltre che determinato dal minor fatturato relativo alla gestione della discarica.

Il risultato ante imposte sconta imposte di competenza, correnti e relative a esercizi precedenti, per Euro 137.462 determinando l'utile d'esercizio che ammonta ad Euro 30.991.

I dettagli ed i commenti delle singole voci di conto economico sono riportati nella nota integrativa alla quale si rimanda.

Confronto tra il consuntivo periodo 2019-2023 ed il Piano di Concordato

I dati a consuntivo del periodo 2019-2023 evidenziano complessivamente il conseguimento

dell'obiettivo che la società si era prefissato con l'avviata procedura concorsuale.

Di seguito una sintetica rappresentazione numerica dei dati di bilanci a consuntivo con il raffronto e l'analisi rispetto a quelli prospettici posti a base del Piano:

Conto Economico	Actual 01/12/2018 31/12/2023	Piano 01/12/2018 31/12/2023	Delta
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Ricavi delle vendite e prestazioni	141.890.734	122.140.800	19.749.933
4) (+) Incremento delle immobilizzazioni	112.266	-	112.266
5) (+) Altri ricavi e proventi, riferiti a:	27.880.641	24.234.530	3.646.111
TOTALE A	169.883.641	146.375.330	23.508.311
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
6) (+) per acquisto materie prime, sussidiarie, di consumo, merci	29.364.687	29.999.431	(634.745)
7) (+) per servizi	29.266.453	23.015.737	6.250.716
8) (+) per godimento di beni di terzi	3.649.510	1.405.766	2.243.744
9) (+) Personale:	55.244.453	57.763.870	(2.519.417)
10) Ammortamenti e svalutazioni:			
(+) ammortamenti	5.209.200	3.680.510	1.528.690
(+) svalutazioni dei crediti del circolante	4.149.946	4.616.428	(466.482)
11) (+/-) Variazioni rimanenze materie prime, merci	(70.910)	(4.221)	(66.690)
13) (+) Altri accantonamenti	8.821.983	-	8.821.983
14) (+) Oneri diversi di gestione, riferiti a:	11.063.995	825.757	10.238.238
TOTALE B	146.699.315	121.303.278	25.396.037
DIFF. VALORE E COSTI DELLA PRODUZ (A- B)	23.184.326	25.072.052	(1.887.727)
C) AREA FINANZIARIA	1.498.432	(25.568)	1.524.000
E) AREA STRAORDINARIA	-	-	-
RISULTATO ANTE-IMPOSTE	24.682.757	25.046.484	(363.727)
Imposte	(1.974.818)	(1.075.914)	(898.904)
RISULTATO POST IMPOSTE	22.707.939	23.970.570	(1.262.631)
Ricavi delle vendite e prestazioni: analisi delta	Actual	Piano	Delta
Ricavi igiene urbana e discarica	81.321.633	58.379.912	22.941.721
Idrico	42.191.105	44.538.107	(2.347.002)
Cimiteri	3.022.342	3.182.483	(160.141)
Illuminazione	1.113.343	1.861.602	(748.259)
Canile	1.254.784	1.391.173	(136.389)
Trasporto urbano e scolastico	12.822.450	12.787.524	34.927
Verde pubblico	165.076	-	165.076
Totale	141.890.734	122.140.800	19.749.933
Risultato ante imposte: analisi delta	Actual	Piano	Delta
Ricavi igiene urbana e discarica	9.541.462	5.948.166	3.593.296
Idrico	(6.647.006)	(2.393.761)	(4.253.245)
Cimiteri	(465.625)	(502.137)	36.512
Illuminazione	48.292	131.770	(83.478)
Canile	(78.580)	(158.433)	79.853
Trasporto urbano e scolastico	688.279	596.972	91.307
Verde pubblico	(191.659)	-	(191.659)
Straordinario	21.787.594	21.423.907	363.687
Totale	24.682.757	25.046.484	(363.727)

Il raffronto conferma come la società abbia conseguito un significativo scostamento positivo in termini di valore della produzione e, con riferimento al risultato prima delle imposte, sostanzialmente raggiunto le previsioni di piano seppur con un impatto differente sulle singole divisioni aziendali. Infatti, il risultato negativo dell'idrico, appesantito principalmente dall'impossibilità per la società di adeguare le tariffe per come prospettato a Piano, è stato controbilanciato dal più che positivo risultato della divisione igiene urbana che comprende anche la gestione della discarica (attività non prevista a Piano). Le altre divisioni hanno invece sostanzialmente raggiunto le previsioni di piano senza riportare scostamenti significativi.

Da un punto di vista economico l'impatto più rilevante deriva dalle maggiori imposte dovute in arco Piano rispetto al previsto per quasi 900.000 euro.

Andamento della gestione nei settori in cui opera la Società

Igiene Urbana

Comprende il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani, raccolta differenziata e spazzamento stradale; resta escluso il servizio di trattamento e smaltimento dei rifiuti, regolato dalla Regione Calabria. Le modalità di espletamento del servizio, gli obiettivi e i costi sono indicati nel Piano Tecnico Economico che viene redatto annualmente e approvato dal Comune di Lamezia Terme. Per quanto concerne l'attività di raccolta e smaltimento, nell'esercizio 2023 il quantitativo di rifiuti solidi urbani raccolti dalla società nel Comune di Lamezia Terme è stato pari a 28.449,34 tonnellate, escluso i rifiuti abbandonati.

Nel corso del 2023 il quantitativo di rifiuti solidi urbani raccolti in maniera differenziata è stato pari a 18.424 tonnellate, con un incremento di 711 tonnellate rispetto allo scorso esercizio. In virtù di detti risultati la percentuale di raccolta differenziata, a cui si aggiunge la quantità di compostaggio domestico (210 t.) avvenuta con la consegna di circa 350 compostiere ad altrettante utenze, si attesta al 65,50%.

Le compostiere sono state consegnate dal personale dell'ECOPUNTO attivo di Piazza Santa Maria, grazie al quale vengono gestiti i diversi canali di contatto attivati e implementati nel corso del 2023 (numero di telefono, whatsapp, canale wathaspp, facebook).

I rifiuti solidi urbani smaltiti in modo indifferenziato, sono stati invece pari a circa 10.025 tonnellate

con una contrazione di circa 2.200 tonnellate rispetto al precedente esercizio.

Il totale dei rifiuti raccolti e smaltiti negli ultimi quattro esercizi sono di seguito evidenziati:

Anno		Totale rifiuti	Indifferenziati	Differenziati	%
2023	Tonn.	28.449,34	10.025,34	18.634,00	65,50
2022	Tonn.	29.931,81	12.218,68	17.713,13	59,18
2021	Tonn.	31.041,90	12.708,72	18.333,18	59,06
2020	Tonn.	31.120,88	14.745,55	16.375,33	52,62

Durante l'anno è continuato il servizio di raccolta porta a porta nel Comune di Marcellinara, così come il servizio di raccolta differenziata nei Comuni di Amantea, Platania e Decollatura.

I risultati raggiunti in termini di raccolta differenziata nei Comuni in cui la Multiservizi ha svolto il servizio nell'anno 2023 sono riportati nella tabella seguente:

		Totale rifiuti	Indifferenziati	Differenziati	%
Amantea	Tn	7.098,68	2.536,55	4.562,13	64,27
Marcellinara	Tn	923,46	247,99	675,47	73,15
Platania	Tn	431,69	115,50	316,19	73,24
Decollatura	Tn	773,46	269,04	504,42	65,22

Il conto economico sintetico del settore igiene urbana, comparato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Servizio Igiene Urbana	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Servizio igiene urbana Comune Lamezia	8.046.882	7.763.825	283.057
Servizio gestione isola ecologica C.da Rotoli	223.523	182.677	40.846
Altri servizi igiene urbana Comune Lamezia	310.059	146.377	163.682
Servizio igiene urbana Comuni Soci	2.076.638	1.928.694	147.944
Consorzi recupero e riciclo	1.082.483	1.038.199	44.284
Altri ricavi e proventi	53.073	194.760	-141.687
Contributi in conto esercizio	275.753	255.514	20.239
Totale Valore della Produzione	12.068.411	11.510.046	558.365
Costi vari della Produzione	4.107.223	3.471.911	635.312
Costo del lavoro	6.754.871	6.388.877	365.994
Ammortamenti	592.222	572.892	19.330
Svalutazione crediti	0	381.362	-381.362
Totale Costi della Produzione	11.454.316	10.815.042	639.274
Risultato Operativo	614.095	695.004	-80.909

Il valore della produzione complessivo del servizio ha registrato un leggero aumento e il risultato operativo è sostanzialmente in linea con quello dell'esercizio precedente, principalmente a causa dell'incremento del costo del lavoro.

Discarica

Nel corso del 2023 la discarica di Località Stretto in Lamezia Terme è stata utilizzata da ARRICAL, ente di governo dell'ambito territoriale ottimale per l'esercizio associato delle funzioni pubbliche relative al servizio idrico integrato e al servizio di gestione dei rifiuti urbani, a cui partecipano obbligatoriamente tutti i Comuni della Calabria e la Città metropolitana di Reggio Calabria.

L'attività di gestione della discarica è stata assicurata con la stessa struttura operativa dell'anno precedente.

I rifiuti complessivamente smaltiti nel 2023 sono stati pari a 41.889,18 tonnellate, mentre il conferimento medio giornaliero è stato pari a 303,5 tonnellate, 326 tonnellate nel 2022.

Il quantitativo di rifiuti giornalmente conferiti in discarica si è mantenuto ad un livello più basso rispetto all'esercizio precedente, determinando così un rallentamento nei tempi di esaurimento della capacità di abbando.

Terminata la capacità residua di abbando occorrerà realizzare le opere di chiusura finale e ripristino ambientale, conformemente alla vigente normativa.

La gestione ordinaria, data dai conferimenti dell'anno pari a 41.889,18 tonnellate di sovvalli, ha registrato ricavi per Euro 4.036.551. Inoltre durante l'anno sono stati rilevati costi di post gestione pari a Euro 338.628, coperti attingendo al relativo fondo di post-gestione. Il conto economico sintetico del settore discarica, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Discarica	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Ricavi per conferimenti in discarica	4.036.551	9.459.528	-5.422.977
Ricavi su sfruttamento biogas	19.032	0	19.032
Utilizzo fondo copertura costi post gestione	338.620	147.251	191.369
Altri ricavi vari	253	16.099	-15.846
Totale Valore della Produzione	4.394.456	9.622.878	-5.228.422
Costi della produzione	1.595.501	3.274.317	-1.678.816
Ammortamenti e svalutazioni	29.523	65.924	-36.401
Accantonamenti	1.413.341	3.188.606	-1.775.265
Costo del lavoro	369.583	445.126	-75.543
Totale Costi della Produzione	3.407.948	6.973.973	-3.566.025
Risultato Operativo	986.508	2.648.905	-1.662.397

Impianto trattamento percolato - La società ha l'obbligo di smaltire il percolato che producono le frazioni abbancate nelle discariche in fase di gestione e soprattutto nel lungo periodo di post-gestione, attingendo al fondo stanziato in bilancio per questa finalità.

Nell'anno 2023 la società ha noleggiato un impianto di trattamento del percolato prodotto dagli impianti di smaltimento di località Stretto.

Per lo smaltimento LM faceva ricorso a società esterne regolarmente autorizzate al trasporto del percolato ad impianti di trattamento, sostenendo costi elevati in una situazione di dipendenza dai pochi operatori del settore e di incertezza e rischio dovuti alla difficoltà di individuare impianti disponibili ad effettuare il suddetto trattamento.

Da qui la decisione di internalizzare il trattamento del percolato individuando nel mercato un impianto di depurazione ad osmosi inversa prodotto dalla società Tecnologie Ambientali con sede a Rimini.

L'impianto in questione ha una potenzialità di 60 mc/h, ed è in funzione per 24 ore e le caratteristiche dei reflui in uscita consentono di convogliare gli stessi nella normale rete fognaria.

Per adesso l'impianto è stato acquisito a noleggio, con possibilità di esercitare l'opzione all'acquisto, con un canone mensile di 19.000 euro avendo un risparmio rispetto alla precedente soluzione del 30% circa.

Acquisto impianto di produzione di energia elettrica dal biogas - Nel dicembre 2003 e con successivo addendum del febbraio 2011 Lamezia Multiservizi ha affidato ad ICQ Holding spa il diritto allo sfruttamento energetico del biogas prodotto dall'impianto di smaltimento sito in località Stretto tramite la realizzazione e la gestione di un impianto di captazione e combustione del biogas con produzione di energia elettrica. Ciò a fronte del pagamento a LM di una royalty sul fatturato derivante dalla vendita di energia elettrica.

ICQH (società da tempo e tuttora attiva nel campo della produzione di energia da fonti rinnovabili e progettazione e realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili), in considerazione della scadenza degli accordi a suo tempo sottoscritti, della conclusione del periodo di incentivazione dell'energia prodotta dall'impianto ed in seguito ad un riposizionamento strategico della stessa, ha proposto alla LM l'acquisto dell'impianto con relativa cessione dei contratti di vendita dell'energia prodotta.

LM ha ritenuto necessario il mantenimento in funzione dell'impianto avendo l'obbligo di continuare

a smaltire il biogas e avendo valutato il ritorno economico dello stesso che potrà essere migliorato con interventi di manutenzione straordinaria e di ristrutturazione dei pozzi di captazione raddoppiando il fatturato che attualmente è di circa 200.000 euro anno.

L'acquisto si è perfezionato a novembre 2023 stabilendo il corrispettivo in 60.000 euro, in base ad una perizia di stima del valore, corrisposto dalla LM mediante rinuncia al pagamento delle royalty vantate anche in relazione al periodo successivo al termine di validità dei predetti accordi.

LM ha proceduto all'assunzione di due unità a part time specializzate, addetti fin dalla realizzazione alla gestione e manutenzione dell'impianto.

Settore Idrico

La Lamezia Multiservizi S.p.A. gestisce da settembre 2000, con affidamento diretto (in house providing), il servizio idrico sul territorio del Comune di Lamezia Terme, che comprende una popolazione servita di circa 67.253 abitanti (Istat gen 2023). Il servizio è attualmente regolato dalla delegazione inter organica n. 29 del 21.05.2015 della durata di 15 anni. Per effetto di tale affidamento la Società gestisce direttamente l'acquedotto in distribuzione, la fognatura nera e riscuote dagli utenti la tariffa del Servizio Idrico Integrato (SII). Il servizio di approvvigionamento dell'acqua potabile è gestito dalla Sorical S.p.A. in tutta la Regione Calabria e il servizio depurazione è stato affidato dal Comune di Lamezia Terme a CORAP. La Società, in quanto delegata dal Comune di Lamezia a riscuotere dagli utenti la tariffa del servizio idrico integrato, provvede al pagamento a Sorical S.p.A. dell'acqua fornita all'ingrosso (misurata in uscita dai vari serbatoi dislocati sul territorio comunale) e provvede al pagamento a CORAP del servizio depurazione.

L'organizzazione del servizio idrico è sottoposta a livello nazionale alla regolazione e al controllo dell'Autorità di Regolazione per l'Energia Reti e Ambiente (ARERA) e a livello Regionale al controllo dell'Autorità Rifiuti e Risorse Idriche della Calabria, istituita con Legge Regionale n.10 del 20 aprile 2022 cui partecipano obbligatoriamente tutti i Comuni della Calabria e la Città metropolitana di Reggio Calabria. L'Autorità svolge la funzione di cui all'articolo 3-bis, comma 1-bis del d.l. 138/2011, convertito dalla l. 148/2011, relativa all'organizzazione del servizio pubblico locale in

materia di acque e rifiuti, alla scelta delle rispettive forme di gestione e al loro affidamento e controllo, alla determinazione delle tariffe all'utenza per quanto di competenza e nel rispetto delle determinazioni dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA).

Le tariffe sono state determinate ai sensi della delibera AEEGSI (ora ARERA) n°664/2015; sono state approvate dal Comune di Lamezia Terme con Delibera di G.C. n..236 DEL 25/07/2017 e con Delibera della Commissione Straordinaria n.61 del 27/03/2018; sono state approvate dall'AIC (Autorità Idrica della Calabria) con Decreto Regionale n.2796 del 03/04/2018.

Con la Deliberazione n. 918/2017/R/IDR del 27/12/2017 ARERA ha poi definito le regole e le procedure ai fini dell'aggiornamento biennale delle predisposizioni tariffarie del servizio idrico integrato per gli anni 2018 e 2019, rimaste inalterate anche nei successivi anni (2020-2023).

Di contro si devono evidenziare i continui incrementi tariffari del grossista Sorical S.p.A. per la vendita di acqua potabile all'ingrosso. Il prezzo di acquisto dell'acqua dalla Sorical S.p.A. nel 2023 è stato di Euro 0,2451 per l'acqua erogata a gravità ed Euro 0,4086 per quella erogata a sollevamento; con un aumento del 5,14% rispetto al 2022 e del 10,33% rispetto all'anno precedente:

Acquisto acqua all'ingrosso SORICAL	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
Tariffa per forniture erogate a gravità	0,2216 euro/mc	0,2331 euro/mc	0,2451 euro/mc
Tariffa per forniture erogate a sollevamento e/o previo trattamento	0,3694 euro/mc	0,3886 euro/mc	0,4086 euro/mc

Tabella 1 - Deliberazione del Commissario Straordinario ARRICAL n. 05 del 11/08/2022

La quantità di acqua acquistata dalla Sorical S.p.A. nel 2023 è stata pari a mc 10.046.044, con una riduzione di mc 604.906 rispetto all'esercizio precedente. Tale risultato si pone nella scia positiva di quello già ottenuto gli anni precedenti, si veda infatti la riduzione di mc 654.585 registrata il 2022 rispetto all'esercizio 2021. Il volume idrico acquistato all'ingrosso da Sorical S.p.A. nel 2023 risulta il più basso degli ultimi degli ultimi 8 anni di gestione, indice di un significativo miglioramento del sistema infrastrutturale frutto dei recenti investimenti (uomini, mezzi e attrezzature) e del continuo impegno del settore rispetto all'obiettivo del risparmio idrico.

In termini economici, il costo per l'acquisto dell'acqua nel 2023 è stato pari a Euro 3.945.239 in diminuzione di Euro 43.573 rispetto all'esercizio precedente; a sua volta inferiore di Euro 25.979

rispetto all'esercizio 2021.

La significativa riduzione dei volumi idrici acquistati da Sorical S.p.A. durante l'esercizio 2023 non trova tuttavia riscontro in un minor costo per l'acquisto di acqua all'ingrosso, conseguenza inevitabile dell'incremento tariffario garantito e applicato da Sorical S.p.A. per la vendita dell'acqua all'ingrosso. Tale perdita di risultato, dovuta al mancato adeguamento tariffario anche sul settore idrico in distribuzione, rappresenta una perdita straordinaria, quantificabile in circa 254.390 Euro per l'annualità 2022 e 247.165 Euro per l'annualità 2023.

Il volume idrico complessivamente fatturato all'utenza finale nel 2023 è stato invece pari a 4.176.404 mc, superiore di mc 161.825 rispetto a quello emesso nell'esercizio precedente (mc 4.014.579).

Nell'esercizio 2023 il valore della produzione del settore idrico, come evidente dal seguente prospetto riepilogativo, è risultato pari a Euro 7.936.936 pertanto con una riduzione di Euro 837.006 rispetto all'esercizio precedente. Il minor valore della produzione rispetto all'anno precedente è dovuto sostanzialmente alla campagna straordinaria di letture e a conseguenti congruagli rispetto ai consumi pregressi in parte stimati.

Il conto economico sintetico del settore, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Servizio Idrico	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Valore della produzione	7.936.936	8.773.942	-837.006
Totale Valore della Produzione	7.936.936	8.773.942	-837.006
Materie prime, sussidiarie e cons	4.199.399	4.223.838	-24.439
Servizi e beni di terzi	2.817.489	2.894.490	-77.001
Costo del lavoro	1.596.356	1.441.355	155.001
Ammortamenti e svalutazioni	577.438	1.115.535	-538.097
Oneri diversi di gestione	502.416	1.082.880	-580.464
Totale Costi della Produzione	9.693.098	10.758.098	-1.065.000
Risultato Operativo	-1.756.162	-1.984.156	227.994

Le recenti assunzioni a tempo indeterminato di 8 operatori specializzati idraulici-fontanieri addetti del servizio idrico acquedotto e fognatura, componenti delle squadre di manutenzione reti e conduzione impianti, hanno colmato la progressiva riduzione di personale addetto al settore e permesso di intervenire con maggior vigore e incisività nella quotidiana attività di riduzione dei consumi idropotabili all'ingrosso. Il potenziamento della rete di telecontrollo implementata sugli impianti di distribuzione dell'acqua ha consentito di indirizzare efficacemente i reparti operativi e le squadre di manutenzione, già incrementate del 50% nella seconda metà del 2022 grazie all'acquisto di nuovi mezzi meccanici e attrezzature varie. Da qui la riduzione netta dei *servizi e beni di terzi* di Euro 85.093 rispetto al precedente esercizio e l'incremento del *costo del lavoro* superiore di Euro 155.001 rispetto all'anno 2023.

Gli *oneri diversi di gestione*, sono diminuiti di Euro 596.057, principalmente per l'azzeramento delle *insussistenze passive*.

Nonostante l'impegno profuso e gli indubbi miglioramenti per garantire maggiore qualità del servizio la situazione del settore rimane critica e difficilmente è possibile una inversione di tendenza. Le cause di ciò sono note e, come ampiamente illustrato nelle relazioni precedenti, sono principalmente strutturali e riguardano la notevole incidenza dei costi di approvvigionamento dell'acqua, di depurazione e alla problematicità di trasferire gli stessi sulle tariffe al consumo.

L'anno 2024 non risentirà degli effetti negativi di questo settore perché, come si dirà in seguito, la gestione del servizio sarà trasferita alla Sorical come previsto dalla normativa regionale e dall'attuale cronoprogramma che prevede il subentro del nuovo gestore dal 01.01.2024.

Trasporto Scolastico

Il servizio nel corso dell'anno 2023 è stato regolato da

- 1) Proroga alla delegazione inter organica del 22.10.2008, della durata di anni 15 a decorrere dal 1° gennaio 2008, e in seguito rinnovata fino al 31/07/2023;
- 2) Contratto "ponte" del 13/09/2023 dal 14.09.2023 fino al 30.11.2023;
- 3) Contratto Rep. 26616 del 29/11/2023 fino al 31/07/2026 (termine dell'anno scolastico 2025/2026);

L'oggetto, per tutti e tre i contratti, è il trasporto scolastico degli alunni della scuola primaria e di quella secondaria di primo grado dalle abitazioni verso i poli scolastici di interesse e viceversa nonché i servizi relativi alla mobilità di persone con disabilità verso scuole e/o centri di terapia. Il valore della produzione realizzato nel 2023 ammonta a Euro 854.517 ed è originato dal corrispettivo comunale per l'affidamento del servizio, oltre a quello di trasporto studenti diversamente abili. Il valore della produzione risulta incrementato di Euro 79.906, in conseguenza dell'incremento dei servizi resi. Il costo del personale ammonta a Euro 521.929 e aumenta di Euro 79.906 rispetto all'esercizio precedente.

Il conto economico sintetico 2023, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Trasporto Scolastico	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Corrispettivo comunale servizio	705.905	657.548	48.357
Corrispettivo comunale servizi complementari	137.130	105.287	31.843
Utenza scuolabus	10.343	4.801	5.542
Vari	1.139	6.975	-5.836
Totale Valore della Produzione	854.517	774.611	79.906
Costi vari della Produzione	190.713	159.951	30.762
Costo del lavoro	521.929	494.697	27.232
Ammortamenti	98.831	90.644	8.187
Svalutazione crediti	0	0	0
Totale Costi della Produzione	811.473	745.292	66.181
Risultato Operativo	43.044	29.319	13.725

Il Trasporto scolastico è stato articolato nel 2023 su 9 tratte mattutine e 4 pomeridiane ed ha coinvolto circa 300 abbonati, tra alunni della scuola primaria e secondaria di 1° grado. Il servizio ha riguardato 13 plessi scolastici relativi a 8 Istituti comprensivi. Negli orari antimeridiani, nella fascia oraria compresa tra l'effettuazione del servizio di andata e quello di ritorno è garantito il trasporto per uscite didattiche verso teatri, musei, palazzi storici, parchi e aziende agrituristiche con in media

90 alunni al giorno coinvolti nelle uscite. Ad integrazione del servizio di trasporto scolastico, sono stati svolti i seguenti servizi complementari: il servizio di mobilità urbana su richiesta per persone diversamente abili in fascia mattutina e il trasporto persone diversamente abili in età extrascolastica ai centri di Riabilitazione sia nelle ore mattutine che pomeridiane. Entrambi i servizi hanno visto numeri di utenza crescenti rispetto al 2022, ma anche rispetto agli ultimi anni pre-covid.

Sono stati acquisiti nel 2023 due ulteriori scuolabus, a prosieguo del processo di rinnovo totale della flotta iniziato nel 2020, che ha visto fino ad ora 7 scuolabus sostituiti. Il personale direttamente coinvolto nel servizio è composto da 15 unità, tra operatori di esercizio (11), accompagnatori (2), addetti all'esercizio (1) e operatori di biglietteria (1).

Trasporto Urbano

La concessione dei servizi di linea di trasporto pubblico urbano nel territorio di Lamezia Terme è stata rilasciata dal Comune di Lamezia Terme alla Lamezia Multiservizi S.p.A. in data 19/09/1997 con prot. n. 53242.

La Regione Calabria con contratto di servizio prot. n. 1527 del 30/07/2013 ha affidato a CO.ME.TRA. S.c.a.r.l., a decorrere dal 01/01/2013, alcuni dei servizi di T.P.L. nella Regione Calabria tra i quali il servizio TPL nel Comune di Lamezia Terme. Da tale data Lamezia Multiservizi S.p.A. gestisce il servizio urbano nel Comune di Lamezia Terme, nella sua qualità di socio della società consortile CO.ME.TRA.

Il citato contratto di servizio prot. n. 1527 del 30/07/2013 è stato successivamente integrato e prorogato dalla Regione Calabria con Atto Integrativo prot. n. 450 del 24/03/2014, con Atto integrativo prot. n. 139 del 02/02/2016 e da ultimo prorogato con Decreto Dirigenziale n. 5300 del 14/04/2023 fino al 31/12/2023;

Il servizio di Trasporto Pubblico Locale nel 2023 è stato svolto su 18 linee urbane, con una percorrenza complessiva di circa 720.000 chilometri suddivisi su un totale di circa 45.000 corse. Sono stati messi a disposizione del servizio di Trasporto Pubblico Locale i primi 11 autobus a ridotto impatto ambientale, tra mezzi ibridi e a metano finanziati al 90% da Regione Calabria in seguito

all'adesione alle Delibere CIPE 54/2016 e 98/2017 e al Decreto Ministeriale n. 315/2021. Le dotazioni tecnologiche presenti sui mezzi di nuova acquisizione, come i conta passeggeri, hanno consentito e consentiranno una migliore raccolta di dati e una programmazione più consapevole dei servizi urbani. Gli incassi sui titoli di viaggio hanno visto un incremento del 19% rispetto al 2022 e del 40% rispetto al 2019 (anno pre-covid) in seguito agli incrementi sugli investimenti nelle attività di controllo a bordo dei mezzi e in seguito al Bonus Trasporti promosso dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali che ha consentito il coinvolgimento di nuova utenza (più di 500 nuovi abbonati).

Da Luglio 2023 i servizi resi da Lamezia Multiservizi sul Trasporto Urbano sono stati integrati su Google Maps, consentendo all'utente, tramite una semplice ricerca, di pianificare scegliere gli itinerari e le soluzioni di viaggio più veloci e più vicine alle sue esigenze.

Il conto economico sintetico 2023, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Trasporto Urbano	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Corrispettivo regionale trasporti	1.638.947	1.545.819	93.128
Utenza trasporto urbano	359.965	301.836	58.129
Altri ricavi e proventi	21.148	27.397	-6.249
Contributi in conto esercizio	601.633	239.956	361.677
Totale Valore della Produzione	2.621.693	2.115.008	506.685
Costi vari della Produzione	703.992	726.691	-22.699
Costo del lavoro	1.230.424	1.099.181	131.243
Ammortamenti	470.435	150.004	320.431
Svalutazione crediti	0	61.485	-61.485
Totale Costi della Produzione	2.404.851	2.037.361	367.490
Risultato Operativo	216.842	77.647	139.195

Il valore della produzione, complessivamente pari a Euro 2.621.693, evidenzia un incremento di Euro 506.685 rispetto all'esercizio precedente.

Lo stesso è originato dal corrispettivo regionale per l'affidamento del servizio di trasporto pubblico per Euro 1.638.947, dal flusso delle vendite di titoli di viaggio all'utenza Euro 359.965 (biglietti e abbonamenti), proventi diversi per Euro 21.148, dai contributi per il rinnovo CCNL e dei contributi a fondo perduto per l'acquisto degli autobus per un totale di Euro 601.633. Il costo del personale ammonta a Euro 1.230.424.

Servizi Cimiteriali

Il servizio relativo alla gestione dei tre cimiteri comunali è regolato dal contratto n. 8963 del 30/12/2009, scaduto in data 31/12/2013, attualmente in regime di proroga. Il Comune di Lamezia Terme ha chiesto alla Società di garantire la continuità operativa di tale servizio pubblico essenziale, nelle more della definizione del nuovo contratto di servizio. Anche per il 2023 la Società ha responsabilmente assicurato la continuità di un servizio pubblico essenziale che non può essere sospeso.

La gestione 2023 dei servizi cimiteriali nel Comune di Lamezia Terme chiude con un risultato negativo pari ad Euro 196.381. I ricavi della gestione, pari a Euro 582.981, risultano complessivamente decrementati di Euro 105.698. Gli stessi sono costituiti dagli incassi dall'utenza per concessioni loculi, diritti per tumulazioni ed estumulazioni e luci votive. Il conto economico sintetico 2023, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Servizi cimiteriali	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Ricavi gestione (concessioni, rinnovi, servizi)	425.920	529.165	-103.245
Ricavi gestione (luci votive)	156.302	156.220	82
Altri ricavi	759	3.294	-2.535
Valore della Produzione	582.981	688.679	-105.698
Consumi e servizi esterni	266.688	157.136	109.552
Costo del lavoro	510.379	581.280	-70.901
Ammortamenti e svalutazioni	2.295	3.157	-862
Totale costo della Produzione	779.362	741.573	37.789
Risultato Operativo	-196.381	-52.894	-143.487

La situazione dei Servizi Cimiteriali da un punto di vista economico continua ad essere critica nel 2023 e non lo è di meno la realtà del servizio caratterizzato dalla cronica mancanza di luoghi di sepoltura. Quest'ultimo aspetto si è anche riflesso sulla consistenza delle operazioni cimiteriali e quindi dei ricavi che si sono contratti per circa 103.000 euro. La società ha da tempo presentato al Comune di Lamezia Terme un nuovo piano di gestione pluriennale che prevede un ritocco delle tariffe per i servizi cimiteriali e per il rilascio e rinnovo delle concessioni, al fine di cercare di riportare in equilibrio economico il servizio. Nel 2024 dovrebbe essere completata la realizzazione da parte del Comune di Lamezia Terme di circa 400 loculi e avviata la procedura per la realizzazione di ulteriori 400 loculi, intervento che migliorerebbe la situazione attuale in attesa di una soluzione più strutturale ed organica.

Canile Municipale

Il servizio è regolato dalla delegazione inter organica del 21.07.2009 per la durata di 15 anni.

La media annua dei cani custoditi nel 2023 è stata pari a 252 unità, contro 296 del 2022.

Il valore della produzione, pari a Euro 264.998, risulta decrementato di Euro 16.044 rispetto al precedente esercizio. Il costo del personale ammonta a Euro 144.252, sostanzialmente in linea con quello dell'esercizio precedente. Il conto economico sintetico 2023 è il seguente:

Canile Municipale	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Corrispettivo del servizio	264.808	280.042	-15.234
Altri ricavi	190	1.000	-810
Valore della Produzione	264.998	281.042	-16.044
Consumi e servizi esterni	125.552	128.214	-2.662
Costo del lavoro	144.252	150.695	-6.443
Ammortamenti e svalutazioni	2.268	2.103	165
Totale Costo della Produzione	272.072	281.012	-8.940
Risultato Operativo	-7.074	30	-7.104

La consistente riduzione nel tempo dei cani custoditi ha senza dubbio migliorato la condizione di vita degli animali. Rimangono comunque alcune criticità risolvibili solamente con importanti interventi strutturali o con la realizzazione di un nuovo impianto.

Verde Pubblico

Dal mese di giugno 2023 il Comune di Lamezia Terme ha affidato alla società, con un contratto trimestrale, nelle more di un affidamento per il triennio 2024-2026, la gestione del verde pubblico. La gestione del verde ha comportato nella fase iniziale alcuni acquisti di attrezzature per l'avviamento del servizio e l'assunzione/spostamento di 11 addetti. Si è provveduto ad affidare a società specializzate per il trattamento fitosanitario di alcune specie arboree (palme, pini, ecc.) che ha comportato, visto il periodo estivo, la recrudescenza delle malattie e un corrispondente notevole impegno economico per combatterle.

Il conto economico sintetico 2023 è il seguente:

Verde pubblico	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Corrispettivo del servizio	165.076	0	165.076
Altri ricavi	190	0	190
Valore della Produzione	165.266	0	165.266
Consumi e servizi esterni	58.998	0	58.998
Costo del lavoro	196.887	0	196.887
Ammortamenti e Svalutazioni	11.282	0	11.282
Totale Costo della produzione	267.167	0	267.167
Risultato Operativo	-101.901	0	-101.901

Il risultato negativo risente della fase di avviamento del servizio e di addestramento del personale in quanto la società ha dismesso tale attività ormai da tempo. Hanno inciso anche interventi urgenti e straordinari nella fase iniziale, a fronte dello stato non adeguatamente mantenuto in cui si trovava il verde pubblico al momento dell'affidamento del servizio.

Principali dati patrimoniali

Di seguito si fornisce il prospetto riclassificato dello Stato Patrimoniale, raffrontato con l'esercizio precedente.

	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
a) Disponibilità immediate	3.921.243	3.893.294	27.949
Rimanenze in magazzino	134.301	106.561	27.740
Crediti netti verso clienti e utenti	13.862.008	13.883.264	-21.256
Crediti netti verso controllanti	4.803.632	5.776.179	-972.547
Crediti tributari	768.310	27.943	740.367
Altri crediti	2.789.265	631.150	2.158.115
Ratei e risconti attivi	80.065	70.325	9.740
b) Disponibilità differite	22.437.581	20.495.422	1.942.159
c) Attività d'esercizio a breve termine (a+b)	26.358.824	24.388.716	1.970.108
Acconti	236.710	229.870	6.840
Debiti verso fornitori	9.488.081	5.410.697	4.077.384
Debiti verso controllanti	313.162	153.533	159.629
Debiti tributari e previdenziali	3.004.833	3.250.739	-245.906
Altri debiti	2.313.827	1.927.849	385.978
Ratei e risconti passivi	816.922	330.049	486.873
d) Passività d'esercizio a breve termine	16.173.535	11.302.737	4.870.798
e) Capitale circolante netto (c-d)	10.185.289	13.085.979	-2.900.690
Immobilizzazioni immateriali nette	28.720	74.603	-45.883
Immobilizzazioni materiali nette	6.260.207	4.495.172	1.765.035
Immobilizzazioni finanziarie nette	166.904	159.662	7.242
f) Capitale immobilizzato	6.455.831	4.729.437	1.726.394
g) Capitale investito netto (e+f)	16.641.120	17.815.416	-1.174.296
Ratei e risconti attivi (oltre 12 mesi)	98.286	131.939	-33.653
h) Attività a medio e lungo termine	98.286	131.939	-33.653
Trattamento di fine rapporto lav. Sub.	1.122.715	1.164.475	-41.760
Fondi per rischi ed oneri	11.845.540	10.926.819	918.721
Acconti	0	118.117	-118.117
Debiti v/fornitori (oltre 12 mesi)	0	1.660.522	-1.660.522
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)	0	1.486.339	-1.486.339
Altri debiti (oltre 12 mesi)	0	49.910	-49.910
Ratei e risconti passivi (oltre 12 mesi)	1.638.187	425.134	1.213.053
i) Passività a medio e lungo termine	14.606.442	15.831.316	-1.224.875
Capitale Sociale	1.075.617	1.075.617	0
Riserve	1.040.422	580.948	459.474
Risultato d'esercizio	30.991	459.474	-428.483
l) Patrimonio Netto	2.147.030	2.116.039	30.991

Il totale delle attività d'esercizio a breve, composte da disponibilità immediate e differite, risulta pari a Euro 26.358.824, con una variazione in aumento di Euro 1.970.108 rispetto all'anno precedente.

Il totale delle passività a breve a fine esercizio 2023 ammonta a Euro 16.173.535, con un incremento di Euro 4.870.798 rispetto a quello precedente.

L'incremento dell'indebitamento a breve è conseguente alla riclassificazione dei debiti inseriti nel passivo concordatario, con lo spostamento delle passività da medio e lungo termine a breve, tenendo conto della scadenza del pagamento dei creditori privilegiati e del residuo della transazione fiscale in favore dell'Agenzia delle Entrate, prevista entro il 30/06/2024.

Si ricorda che il 31 dicembre 2023 era il termine originariamente previsto dalla proposta concordataria e dal Decreto di Omologazione per il soddisfacimento dei crediti chirografari.

Tale termine è stato successivamente prorogato ex lege di 6 mesi, al 30 giugno 2024, per effetto dell'art. 9 del D.L. n. 23/2020.

Il capitale circolante netto, al netto di tali variazioni, si presenta al 31 dicembre 2023 con un valore positivo di Euro 10.185.289.

Le attività immobilizzate evidenziano un saldo di Euro 6.455.831, al netto dei fondi di ammortamento, con un incremento di Euro 1.726.394 rispetto all'esercizio precedente dovuto ai nuovi investimenti effettuati nell'anno.

Le passività a medio e lungo termine alla data del 31 dicembre 2023 ammontano a Euro 14.606.442 con un decremento netto di Euro 1.224.875 rispetto al precedente esercizio.

Come per i debiti a breve termine, anche in questo caso si segnala come il decremento dei debiti a lungo termine derivi in larga parte dalla riclassificazione dei debiti inseriti nel passivo concordatario, chirografari e privilegiati.

Per la descrizione di dettaglio delle singole poste che compongono l'attivo ed il passivo patrimoniale della Società si rimanda alla Nota Integrativa.

Investimenti

Gli investimenti effettuati nel corso dell'esercizio 2023 sono stati pari a Euro 3.207.968, inoltre, nel corso dell'anno si è proceduto alla rottamazione di beni ormai non più utilizzabili nello svolgimento dei vari servizi, per un importo di Euro 239.863.

Complessivamente gli investimenti effettuati hanno raggiunto un valore storico di immobilizzi lordi pari a Euro 24.366.056, con un fondo ammortamento che al 31 dicembre 2023 ammonta a Euro

18.105.849. Nella sottostante tabella vengono evidenziati gli investimenti effettuati nel corso degli ultimi 5 esercizi, distinti tra finanziati da terzi e autofinanziati dalla società:

Immobilizzazioni materiali	2019	2020	2021	2022	2023	Totali
<i>Autofinanziati dalla società</i>	<i>1.082.958</i>	<i>844.734</i>	<i>629.743</i>	<i>145.670</i>	<i>889.748</i>	<i>3.592.853</i>
<i>Finanziati Regione Calabria</i>	<i>886.605</i>	<i>690.644</i>	<i>0</i>	<i>114.878</i>	<i>2.318.220</i>	<i>4.010.347</i>
<i>Finanziati Comieco</i>	<i>106.342</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>106.342</i>
Acquisizioni dell'anno	2.075.904	1.535.378	629.743	260.548	3.207.968	7.709.541
Valore storico precedente	21.212.048	21.307.837	22.578.535	23.071.116	21.397.951	
<i>Dismissioni dell'anno</i>	<i>-1.980.115</i>	<i>-264.680</i>	<i>-137.162</i>	<i>-1.933.713</i>	<i>-239.863</i>	<i>-4.555.533</i>
Valore storico aggiornato	21.307.837	22.578.535	23.071.116	21.397.951	24.366.056	
Fondo Ammortamento	-16.221.735	-16.816.150	-17.759.637	-16.902.779	-18.105.849	
Residuo da ammortizzare	5.086.102	5.762.385	5.311.479	4.495.172	6.260.207	

Situazione del personale

I dipendenti in forza alla data del 31 dicembre 2023 erano 284, di cui n. 255 operai, n. 25 impiegati, n. 2 quadri e n. 2 dirigenti. La composizione dei dipendenti in forza alla società alla data del 31 dicembre 2023, con le variazioni intervenute, è evidenziata nella tabella seguente:

Dipendenti	31/12/2022	Incrementi	Decrementi	Spostamenti	31/12/2023
Dirigenti	1	0	0	1	2
Dirigenti tempo determinato	1	0	0	-1	0
Quadri	2	0	0	0	2
Impiegati	23	2	0	0	25
Operai	226	27	-10	0	243
Operai tempo determinato	9	40	-37	0	12
Totali	262	69	-47	0	284

Nel corso dell'esercizio sono stati assunti n. 69 dipendenti di cui:

n. 1 impiegato;

n. 27 operatori ecologici a tempo indeterminato;

n. 1 operatori d'esercizio settore trasporti a tempo determinato;

n. 39 operai con contratto a tempo determinato per la sostituzione del personale in ferie;

n. 1 direttore discarica e tempo determinato.

Sempre durante l'esercizio hanno cessato il rapporto di lavoro n. 47 dipendenti, di cui:

- n. 1 operaio deceduto per cause naturali;
- n. 9 operai per collocamento in pensione;
- n. 37 operai per scadenza del contratto a tempo determinato.

I dipendenti sono inquadrati in due diversi contratti collettivi nazionali di lavoro:

- CCNL “Fise” per il personale dei servizi di igiene urbana, gestione discarica, gestione canile municipale, illuminazione pubblica, cimiteriali e gestione idrico;
- CCNL “Autoferrotranvieri” per il personale del settore trasporti, scuolabus e urbano.

La Valutazione del rischio di crisi aziendale

Il Decreto Legislativo 175/2016, cosiddetto Testo Unico sulle Partecipate, ha introdotto l'obbligo per tutte le società a controllo pubblico di predisporre specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e di informare al riguardo l'Assemblea nell'ambito della relazione annuale sul governo societario. Coerentemente con quanto previsto dall'art. 14 del citato D. Lgs. 175/2016, un concreto programma di valutazione del rischio consiste nell'individuazione e nel monitoraggio di un set di indicatori idonei a segnalare il rischio di crisi aziendale e consentire agli amministratori della società di affrontare e risolvere tale criticità, adottando “senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento”.

Gli indicatori di crisi aziendali, individuati dall'azienda, fanno riferimento:

- alla gestione operativa della società, se dovesse risultare negativa per tre esercizi consecutivi;
- alle perdite di esercizio, cumulate negli ultimi tre esercizi, se dovesse risultare che le perdite hanno eroso il patrimonio netto e valutare la misura erosione;
- indice di struttura finanziaria, dato dal rapporto tra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo immobilizzato, inferiore a 1.
- indice di disponibilità finanziaria, dato dal rapporto tra attività e passività correnti, inferiore a 1.

A tal fine si riportano i seguenti indici di potenziale crisi aziendale:

- 1) gestione operativa della società negli ultimi tre esercizi:

	<i>Esercizio</i>		
	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>
<i>Gestione Operativa</i>	<i>1.247.272</i>	<i>1.439.146</i>	<i>-201.032</i>

2) le perdite d'esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi:

	<i>Esercizio</i>		
	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>
<i>Risultato d'esercizio</i>	<i>580.948</i>	<i>459.474</i>	<i>30.991</i>

3) Indice di struttura finanziaria:

	<i>Esercizio</i>			<i>Indici</i>		
	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>
<i>Patrim.Netto+Fondi+Debiti m/l</i>	<i>16.060.441</i>	<i>17.947.355</i>	<i>16.752.823</i>	<i>2,95</i>	<i>3,79</i>	<i>2,59</i>
<i>Attivo Immobilizzato</i>	<i>5.445.521</i>	<i>4.729.437</i>	<i>6.455.831</i>			

4) indice di disponibilità finanziaria

	<i>Esercizio</i>			<i>Indici</i>		
	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>
<i>Attivo Circolante</i>	<i>24.644.909</i>	<i>24.388.716</i>	<i>26.358.824</i>	<i>1,76</i>	<i>2,16</i>	<i>1,63</i>
<i>Passivo a breve termine</i>	<i>14.029.989</i>	<i>11.302.737</i>	<i>16.173.535</i>			

Nel dettaglio, l'analisi del bilancio chiuso al 31 dicembre 2023 evidenzia che tutti gli indici analizzati non registrano criticità di rilievo.

Continuità aziendale

L'autofinanziamento e l'andamento del flusso di cassa dell'esercizio 2023 confermano la positività della gestione aziendale e la capacità della società di dare esecuzione al piano di concordato in continuità omologato dal Tribunale di Lamezia Terme a marzo 2020.

Pertanto, sulla base dei risultati conseguiti, pur in presenza di un'evoluzione del contesto che riguarderà quasi tutti i settori in cui la società opera e che obbligherà la stessa ad un conseguente eventuale riposizionamento, l'Amministratore ha ritenuto di redigere il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 sul presupposto della continuità aziendale.

Assetto societario

La Lamezia Multiservizi S.p.A. è una società per azioni composta di soli soci pubblici, che sono espressione dei Comuni del territorio servito. Il capitale sociale è pari a Euro 1.075.617 ed è

costituito da n. 48.663 azioni del valore nominale di Euro 22,10 ciascuna.

La compagine societaria è costituita da n. 28 Soci, di cui n. 27 Comuni appartenenti al Comprensorio Lametino (Provincia di Catanzaro), oltre al Comune di Amantea (Provincia di Cosenza). Il Comune di Lamezia Terme, socio di maggioranza, detiene l'89,61% del capitale sociale, mentre il restante 10,39% è detenuto dagli altri 27 comuni soci.

Rapporti con i controllanti - I rapporti economici e patrimoniali con i controllanti sono riportati e dettagliati nella Nota Integrativa, cui si fa espresso rinvio.

Rapporti con il Comune di Lamezia Terme

I rapporti contrattuali più significativi in essere con il soggetto controllante riguardano:

- contratto gestione del servizio di igiene urbana, raccolta e spazzamento, raccolta differenziata;
- contratto di servizio per il trasporto scolastico e per persone disagiate;
- contratto di servizio per il trasporto pubblico urbano;
- contratto di servizio per la gestione del canile municipale;
- contratto di servizio per la gestione del servizio idrico;
- contratto di servizio per la manutenzione del verde pubblico;
- contratto di servizio per la gestione dei cimiteri comunali.

Partecipazioni

Ai sensi dell'art. 2427, n. 5 del Codice Civile, si informa che la società detiene una partecipazione nella CO.ME.TRA. Scarl (Consorzio Meridionale Trasporti) Società consortile, con sede in Catanzaro alla Via Milano. Il capitale sociale della società è pari a Euro 15.000, mentre la partecipazione sottoscritta dalla Lamezia Multiservizi SpA è di Euro 1.071, pari al 7,14%.

Altre informazioni

Sedi secondarie - In ottemperanza a quanto richiesto dall'articolo 2428, comma 2, n. 3 del codice civile, si attesta che la società non ha sedi secondarie.

Informazioni ai sensi dell'art. 2428, co. 2, al punto 6bis), del Codice Civile - Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6bis) del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si precisa che la Società non ha utilizzato nel corso dell'esercizio, così come in quelli precedenti,

strumenti finanziari derivati. La gestione finanziaria della Società è orientata ad obiettivi di prudente amministrazione. Gli strumenti finanziari utilizzati fino ad ora dall'azienda sono rappresentati dalle disponibilità liquide e dalle attività correnti, finalizzati a garantire la necessaria liquidità alla gestione.

Principali rischi e incertezze - Per la natura delle proprie attività operative la Società è esposta ad alcune tipologie di rischi ed in particolare al rischio di credito e al rischio di liquidità.

Come in precedenza evidenziato non esistono per la Società rischi derivanti dall'utilizzo di strumenti finanziari. Inoltre, considerata la situazione concorsuale della Società, i principali rischi ed incertezze sono connessi all'eventuale mancato rispetto del Piano di Concordato.

Rischio di credito - Il rischio di credito commerciale è il rischio che la Società sopporti perdite finanziarie per insolvenza dei propri clienti e utenti che non adempiono in tutto o in parte alle proprie obbligazioni. I crediti della società sono principalmente riferibili ai Comuni Soci ed alle fatturazioni verso gli utenti, ai quali la Società eroga continuativamente servizi pubblici affidati tramite convenzione o contratto. Per quanto riguarda i crediti verso Comuni Soci e Clienti si deve ritenere che le attività finanziarie della società abbiano una discreta qualità creditizia, in quanto i crediti sono vantati principalmente verso clienti Pubblici, ancorché esposti al rischio di tagli delle risorse finanziarie. Il rischio è quello derivante dal fatto che gli stessi non siano onorati con tempestività e che ciò determini un aumento dell'anzianità dello scaduto e del rischio di insolvenza. Come detto, i principali debitori della Lamezia Multiservizi SpA sono il Comune di Lamezia Terme e gli altri Comuni Soci, alcuni dei quali sono incorsi nella procedura di dissesto amministrativo. In ogni caso, i ritardati pagamenti da parte dei Comuni Soci, rispetto alle scadenze contrattualmente fissate, hanno determinato l'applicazione degli interessi di mora. La situazione continua ad essere attentamente monitorata dalla Multiservizi, ponendo particolare attenzione a variazioni che potessero far emergere tempestivamente situazioni di rischio al fine di non pregiudicare irrimediabilmente la tenuta finanziaria. La restante parte dei crediti risulta prevalentemente vantata nei confronti dell'utenza del servizio idrico, che rappresenta l'area particolarmente rischiosa.

Per mitigare tale rischio sono state messe in atto azioni che prevedono forme di sollecito, sino alla sospensione della fornitura, oltre all'azione di recupero coattivo mediante l'utilizzo di una società

esterna. Inoltre tali crediti sono coperti tramite stanziamenti al fondo svalutazione, che è stato ulteriormente incrementato nell'esercizio 2023.

Rischio di liquidità - Il rischio di liquidità è connesso alla capacità da parte della Società di far fronte ai propri impegni finanziari alle scadenze previste. La Società vanta crediti di importo rilevante verso diversi Comuni Soci, che non sempre sono incassati nei tempi dovuti in quanto possono necessitare di un lungo processo autorizzativo. Tale rischio è fronteggiato attraverso un continuo controllo sui fabbisogni di liquidità, nonché da contatti costanti con tutti i Comuni Soci, al fine di assicurare la tempestività dei pagamenti. La società non dispone di linee di credito accordate dal sistema bancario ed opera facendo affidamento solo sulle disponibilità liquide generate dall'attività corrente e sulle dilazioni di pagamento accordate dai fornitori. L'approccio nella gestione della liquidità prevede di garantire, per quanto possibile, che vi siano sempre fondi sufficienti per coprire le necessità generate dal ciclo operativo e dagli investimenti.

Rischio di settore - La società opera nel mercato dei servizi pubblici locali, pertanto potrebbe essere esposta al rischio "normativa", inteso come possibilità che eventuali modifiche normative, riguardanti la regolamentazione del settore dei servizi pubblici locali, possano modificare in senso negativo l'attività svolta dalla medesima.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale - Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Ambiente - Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole. Nel corso dell'esercizio alla nostra società non sono state inflitte sanzioni o pene per reati o danni ambientali.

Personale - Nel corso dell'esercizio non si sono verificate morti sul lavoro del personale iscritto al libro matricola. Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che abbiano comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola.

Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing. Nel corso dell'esercizio la società ha effettuato investimenti in sicurezza del personale nel campo della formazione.

Adempimenti in materia di salute e sicurezza dei lavoratori

La società ha ottemperato alle prescrizioni del D.Lgs. 626/94, modificato dal D.Lgs. 81/2008, in materia di salute e sicurezza dei lavoratori durante il lavoro, designando un responsabile del servizio di prevenzione e protezione e provvedendo alla nomina dei rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza e all'aggiornamento del documento aziendale per la valutazione dei rischi.

Adempimenti in materia di privacy

La società ha provveduto alla realizzazione del “modello organizzativo privacy” adeguandolo al nuovo regolamento europeo 679/2016 GDPR, entrato in vigore il 25 maggio 2018.

Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza - La Lamezia Multiservizi aveva adottato un Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, per il triennio 2018/2020, ai sensi dell'art.1, comma 5, della Legge 190/2012 recante le disposizioni su “la valutazione del diverso livello di esposizione degli uffici a rischio di corruzione e gli interventi organizzativi volti a prevenire il medesimo rischio”. Nell'esercizio 2021 la società ha predisposto un nuovo Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per il triennio 2021/2023, integrando e aggiornando lo stesso con le nuove disposizioni previste dalla normativa in materia.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 numero 1, si segnala che non sono state attuate attività di ricerca e di sviluppo, data la natura dei servizi svolti e le dimensioni dell'azienda.

Evoluzione prevedibile della gestione

Concordato preventivo - Dopo aver adempiuto al pagamento dei creditori privilegiati e di tre rate della transazione fiscale in favore dell'Agenzia delle Entrate, nel 2023 la società è ormai entrata nella fase conclusiva di adempimento del concordato. Infatti il 31 dicembre 2023 era il termine originariamente previsto dalla proposta concordataria e dal Decreto di Omologazione per il soddisfacimento dei crediti chirografari. Tale termine è stato successivamente prorogato ex lege di 6 mesi, al 30 giugno 2024, per effetto dell'art. 9 del D.L. n. 23/2020. Quindi nel prossimo esercizio la Società dovrà proseguire le azioni finalizzate a garantire alla procedura i flussi finanziari necessari al pagamento dei creditori chirografari, oltre al saldo di altre due rate della transazione fiscale in

favore dell'Agenzia delle Entrate. Tali risorse deriveranno dai flussi finanziari generati dalla gestione in continuità e da incassi di crediti pregressi e consentiranno di far fronte a tutti gli impegni assunti con il concordato nonostante stiano mancando ad oggi importanti incassi che, come previsto dal Piano, si sarebbero dovuti concretizzare. Ci si riferisce allo smobilizzo del terreno di proprietà, essendo andate deserte le numerose aste ad oggi esperite, e ai crediti pregressi verso i Comuni di Amantea e Nocera Terinese risalenti a situazioni di dissesto degli enti in questione.

Trasferimento della gestione del servizio idrico

A partire dal 2024 si verificheranno sostanziali mutamenti nell'organizzazione della gestione delle risorse idriche calabresi, con particolare riferimento alla costituzione del Soggetto che è stato incaricato di gestire in maniera unitaria la Gestione del Servizio Idrico Integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale calabrese, rimuovendo la separazione tra adduzione e distribuzione dell'acqua potabile.

La Regione Calabria, con la Legge regionale 20 aprile 2022, n. 10, ha dettato nuove norme sulla regolazione dei servizi pubblici locali, relativi al settore dei rifiuti urbani e al servizio idrico integrato. Con riferimento al servizio idrico integrato (costituito dai servizi di captazione e adduzione acque potabili, distribuzione, fognatura e depurazione) la norma ha previsto:

- la gestione unitaria del servizio idrico integrato sull'intero territorio regionale;
- l'istituzione dell'Autorità Rifiuti e Risorse Idriche Calabria (ARRICAL), cui partecipano obbligatoriamente tutti i Comuni della Calabria, con il compito di provvedere: all'organizzazione del servizio per l'intero territoriale regionale, alla scelta della forma di gestione e al successivo affidamento e controllo, alla determinazione delle tariffe all'utenza.

A sua volta ARRICAL, con delibera commissariale n. 9 del 25/10/2022, ha disposto l'affidamento del servizio idrico integrato per l'intera Regione Calabria alla società Sorical S.p.A. per un arco temporale di 30 anni, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto di servizio.

Con successiva deliberazione n. 12 del 30/12/2022 ARRICAL ha confermato, a seguito della sottoscrizione del contratto, l'affidamento a Sorical S.p.A. del servizio idrico integrato per l'intero territorio regionale a decorrere dall'1 gennaio 2023 per un periodo di 30 anni.

Sempre ARRICAL, con decreto commissariale n. 60 del 30/12/2022, successivamente modificato con decreto n. 1 del 20/01/2023 e con decreto n. 9 del 22/02/2023, ha approvato il cronoprogramma e la regolamentazione del subentro del gestore unico Sorical S.p.A. agli attuali gestori.

Sulla base delle disposizioni normative e degli atti regolamentari emanati, i servizi afferenti il servizio idrico integrato (distribuzione acqua potabile, fognatura, depurazione, bollettazione agli utenti), attualmente gestiti dalla Multiservizi in esecuzione del contratto rep. n. 29 del 21/05/2015 stipulato col Comune di Lamezia Terme, dovranno essere trasferiti a Sorical S.p.A..

Secondo l'attuale cronoprogramma il trasferimento dovrebbe avvenire entro giugno 2024.

La Multiservizi ha avviato un confronto con la Sorical per regolamentare la fase transitoria e il successivo trasferimento del servizio. Pertanto sarà formalizzato un accordo operativo che prevede un periodo di affiancamento. In sintesi a partire dal 01.01.2024 Sorical fatturerà alle utenze e sosterrà i relativi costi e si avvarrà, con contratto di servizio, della struttura e dei mezzi di Multiservizi. Ciò fino a quando non avverrà il trasferimento del personale attualmente impiegato nel servizio idrico e delle immobilizzazioni e attrezzature in corso di valorizzazione.

Il trasferimento della gestione del servizio idrico coinvolgerà anche il Comune di Lamezia Terme, atteso che il vigente contratto rep. n. 29 del 21/05/2015 stipulato tra il Comune e la Società, all'art. 3 prevede che il contratto, la cui durata era stabilita in 15 anni, si intenderà risolto una volta divenuto operativo l'affidamento della gestione del servizio idrico integrato ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e all'art. 22 prevede che gli investimenti eseguiti dalla società saranno trasferiti, alla scadenza del contratto, in proprietà al Comune o al soggetto subentrante nella gestione, a fronte dell'indennizzo pari al valore residuo degli ammortamenti risultati dai bilanci della Società. Alla luce di quanto fin qui evidenziato, il prossimo trasferimento della gestione del servizio idrico a Sorical S.p.A., avrebbe un impatto positivo sul bilancio della Multiservizi, stante la cronica perdita di gestione del settore e il significativo impegno di risorse finanziarie in termini di investimenti e di capitale circolante.

Apporto immobile Contrada Rotoli – Ad eccezione del settore idrico, che come detto è destinato a confluire in toto a Sorical, gli altri settori aziendali si sono trasferiti nell'ex complesso immobiliare ortofrutticolo in contrada Rotoli di proprietà del Comune di Lamezia Terme.

La struttura, con i dovuti interventi, è idonea ad ospitare l'intera realtà aziendale, finora frammentata in più sedi con conseguenti problemi logistici e di efficienza. Nel 2024, chiuso il concordato preventivo, il Comune di Lamezia Terme apporterebbe il complesso in capitale con conseguente significativo miglioramento dell'assetto patrimoniale della società.

Valorizzazione della raccolta differenziata

Attualmente la società affida all'esterno l'attività di selezione ed imballaggio delle frazioni raccolte in modo differenziato non potendolo fare nella propria struttura. Lamezia Multiservizi raccoglie in tutti i comuni nei quali effettua i servizi 4000 tonnellate circa di multimateriale (plastica e alluminio), 4000 tonnellate di carta e cartone, 3000 tonnellate circa di vetro e altrettante di ingombranti. Il costo sostenuto dalla società per la valorizzazione di detto materiale ammonta a circa 1.200.000,00 all'anno in parte compensato dai contributi dei consorzi di filiera.

Si è presentata l'opportunità di prendere in affitto l'impianto gestito dalla ditta Ecosan, regolarmente autorizzato ed idoneo al trattamento dei materiali di cui sopra, soprattutto per la carenza di impianti nella prossimità di Lamezia e per non sostenere ulteriori costi stante la lievitazione degli stessi negli ultimi anni. Per il funzionamento dell'impianto verranno assunti i sette addetti alla dipendenza di Ecosan non avendo all'interno dal punto di vista quantitativo e qualitativo idonee figure professionali, in applicazione delle disposizioni contenute nel regolamento per il reclutamento del personale approvato con determinazione dell'Amministratore Unico n. 13 del 12.09.2018.

Proposta di destinazione del risultato d'esercizio

Nel sottoporre all'approvazione dei Soci il bilancio dell'esercizio 2023 così come presentato, l'Amministratore Unico propone di destinare l'utile dell'esercizio nel seguente modo:

il 5% alla riserva legale	Euro	1.550
il residuo alla riserva straordinaria	Euro	29.441
Totale	Euro	30.991

Se tale riparto sarà da Voi approvato, la Riserva Legale raggiungerà l'importo di Euro 53.571, mentre la Riserva Straordinaria raggiungerà l'importo di Euro 1.017.841.

Conclusioni

Concludo la presente relazione assicurandoVi che le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e che il presente bilancio rappresenta con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio ed il risultato economico conseguito.

Vi invito, pertanto, ad approvare il bilancio chiuso al 31 dicembre 2023, sia nel suo complesso sia in ogni singola appostazione dello stato patrimoniale, del conto economico e della sua parte denominata nota integrativa, oltre a questa relazione sulla gestione della Società e alla proposta di destinazione dell'utile dell'esercizio.

La presente relazione, assieme al bilancio e alla nota integrativa, rimarrà depositata presso la sede sociale ed una copia viene consegnata al Collegio Sindacale per le incombenze di cui all'articolo 2429 del Codice Civile.

Lamezia Terme, 29 maggio 2024

L'Amministratore Unico


Dott. Eliseo Bevivino

IMPOSTA ASSOLTA IN MODO VIRTUALE:AUTORIZZAZIONE CZ N.16887 DEL 15.05.2001

La sottoscritta Dott.ssa Angelina Molinaro, nata a Curinga il 15 dicembre 1960 residente a Lamezia Terme in via Dei Mille 171, iscritta all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Lamezia Terme al n. 19, con studio professionale in Lamezia Terme via Cristoforo Colombo, 9; iscritta al Ruolo dei Revisori Ufficiali dei Conti presso il Ministero di Grazia e Giustizia con D.M. del 9 luglio 1993, non sussistendo nei suoi confronti provvedimenti disciplinari, quale incaricata dal legale rappresentante della società, ai sensi dell'art.2, comma 54 della L. 24.12.2003 n°350 e consapevole delle responsabilità previste in caso di falsa dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000

dichiara

- che il presente documento informatico è conforme a quello conservato agli atti della società.