

LAMEZIA MULTISERVIZI S.p.A.

Sede sociale in Lamezia Terme (CZ) – Contrada Rotoli zona PIP lotto 38

Capitale Sociale Euro 1.075.616,95 i.v.

Iscritta nel registro delle Imprese della CCIAA di Catanzaro

Numero iscrizione, codice fiscale e partita I.V.A. 02126380795

Iscritta al R.E.A., repertorio economico amministrativo, al n. 154439

Relazione sulla Gestione dell'Esercizio chiuso al 31/12/2024

Signori Azionisti,

la presente relazione correda il bilancio della Lamezia Multiservizi S.p.A. chiuso alla data del 31 dicembre 2024, in conformità a quanto statuito dall'art. 2428 del Codice Civile, ed integra e completa l'informativa contenuta nella Nota Integrativa e nei prospetti di bilancio dell'esercizio 2024. Il bilancio è stato redatto in conformità alla normativa prevista dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, integrato con il D.Lgs. 139/2015 attuativo della Direttiva n. 2013/34/UE in materia di riforma di bilancio, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto finanziario, dalla Nota Integrativa e dalla presente Relazione sulla Gestione.

Nella Nota Integrativa sono fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31 dicembre 2024; nella presente relazione, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 Codice Civile, si forniscono le notizie attinenti la situazione della Vostra Società e le informazioni sull'andamento della gestione.

Differimento del termine di approvazione del bilancio 2024

La struttura amministrativa aziendale, nell'esercizio 2024 e nel primo semestre 2025, è stata fortemente impegnata su più fronti, dei quali si relazionerà in dettaglio nel prosieguo della presente, ed in particolare:

- l'attività straordinaria che ha comportato la chiusura del concordato preventivo in continuità;
- il trasferimento della gestione del servizio idrico integrato alla Sorical spa;
- l'operazione di aumento del capitale sociale, con apporto della nuova sede da parte del Comune di

Lamezia, la cui assemblea straordinaria si è celebrata il 28 aprile 2025.

Pertanto, anche in conformità con le previsioni statutarie, l'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2024 è stata differita al maggior termine di 180 giorni.

Situazione della Società

La Società, con ricorso depositato in data 30 novembre 2018 innanzi il Tribunale di Lamezia Terme, ha presentato istanza per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo in continuità, venendo ammessa con decreto di omologa del tribunale il 5 marzo 2020.

In data 23 dicembre 2024 il Commissario giudiziale Prof. Francesco Perrini, essendo stati soddisfatti tutti i creditori, nel rispetto della domanda di concordato preventivo così come omologato, inoltrava al Tribunale di Lamezia Terme l'istanza di chiusura del concordato per avvenuta esecuzione dello stesso.

In data 7 gennaio 2025 il Tribunale di Lamezia, sezione procedure concorsuali, disponeva l'archiviazione della procedura per avvenuta attuazione del piano.

La Società, ad esclusiva e totale partecipazione pubblica, sta operando nel settore dei servizi pubblici locali in qualità di soggetto affidatario in *house*, da parte dei soci, quali la gestione del ciclo dei rifiuti solidi urbani, il trasporto pubblico locale, il trasporto pubblico scolastico, i servizi cimiteriali, la manutenzione del verde e degli immobili comunali, la gestione del canile municipale. Anche nel 2024 è continuata per conto di Arrical (Autorità Rifiuti e Risorse Idriche della Calabria) l'attività di gestione, ormai residuale, dell'impianto di smaltimento di Lamezia sito in contrada Stretto e di quello di Catanzaro sito in località Alli che presumibilmente proseguirà nel prossimo biennio.

Organi Sociali.

L'amministrazione della Società è stata affidata dal 20 febbraio 2018 ad un Amministratore Unico, nella persona del dott. Eliseo Bevivino, tuttora in carica che è stata rinnovata dai Soci nell'Assemblea ordinaria, di approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2023, del 28 giugno 2024.

Il Collegio Sindacale è stato nominando dall'Assemblea ordinaria dei Soci del 21 settembre 2023 ed è composto dalla dott.ssa Rosalba Ventura, con funzioni di Presidente, dal dott. Luigi David Cirifalco e dal dott. Maurizio Amantea, Sindaci effettivi.

L'incarico di revisore legale, ai sensi art. 3 co. 2 D.Lgs 175/2016, è stato conferito dall'Assemblea ordinaria dei Soci del 13 dicembre 2023 al dott. Francesco Muraca.

La società da giugno 2024 sta adottando il modello organizzativo per la prevenzione dei reati e il codice etico ai sensi della legge 231/2001. E' stato istituito l'organismo di vigilanza (O.D.V.), nelle persone dell'avvocato Gianni Arena, avvocato Luca Scaramuzzino, professionisti esterni, e dalla dott.ssa Santina Vecchi, quadro aziendale, organismo che ha il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza del modello organizzativo.

Fatti di rilievo avvenuti durante l'esercizio 2024 e nel primo semestre 2025.

I principali avvenimenti che hanno caratterizzato il 2024 e il primo semestre 2025 sono determinanti per il consolidamento e l'andamento futuro della società e riguardano: la chiusura della procedura di concordato preventivo in continuità e il ritorno in bonis, il trasferimento del ramo idrico alla Sorical in attuazione della normativa regionale riguardante la riorganizzazione a livello regionale del ciclo idrico, l'operazione di aumento del capitale sociale anche con l'apporto da parte del Comune di Lamezia della nuova sede aziendale.

Chiusura del concordato - La procedura in questione è stata avviata con la domanda di concordato in bianco presentata al Tribunale di Lamezia Terme nel novembre 2018 conseguentemente alla presa d'atto della impossibilità di risolvere la grave situazione finanziaria ed economica, nella quale si è venuta a trovare la società, senza il ricorso ad uno strumento straordinario per poter perseguire la soluzione della crisi.

L'iter è poi proseguito con la predisposizione del piano pluriennale che conteneva le azioni e gli impegni della società per poter assolvere agli obblighi, nello stesso previsti, per il soddisfacimento dei creditori privilegiati e chirografi avendo definito con l'erario, principale creditore privilegiato per circa 5,5 milioni di euro, una transazione fiscale che ha consentito l'azzeramento di interessi e sanzioni e la rateizzazione della sorte capitale.

L'omologa da parte del Tribunale di Lamezia è avvenuta il 5 marzo 2020 e conseguentemente è proseguita la fase di attuazione del piano rispettando tutti gli adempimenti, le direttive e le prescrizioni e quanto previsto nei confronti del Commissario Giudiziale e del Giudice Delegato.

Tutto ciò fino al 23 dicembre 2024 quando il Commissario giudiziale, verificato il soddisfacimento di tutti i creditori secondo i piani di riparto approvati avvenuto nel rispetto della domanda di concordato preventivo, così come omologata, ha rivolto istanza al Tribunale di Lamezia per la dichiarazione di chiusura della procedura per avvenuta esecuzione, quest'ultima disposta dal tribunale in data 7 gennaio 2025 con l'archiviazione della procedura stessa.

In questi sei anni la società ha dovuto operare contemporaneamente su diversi obiettivi, come esige la continuità, assolvendo innanzitutto al pagamento dei debiti pregressi per circa 15 milioni di euro al netto dello stralcio di debiti per circa 18 milioni di euro. Ciò senza compromettere l'operatività corrente come si può constatare dai volumi di fatturato consuntivati, dagli investimenti effettuati e dalla crescita dell'occupazione. La soluzione della crisi aziendale, il ritorno all'utile di esercizio, il buon livello di autofinanziamento e il raggiunto equilibrio finanziario rappresentano obiettivi importati e vitali per la società, non scontati allor quando si è intrapreso il percorso di risanamento. Ciò nonostante la grave situazione di partenza caratterizzata da sottocapitalizzazione, assenza di redditività e da una pesante esposizione debitoria.

E' da precisare che la procedura concorsuale non ha determinato alcun impegno finanziario nei confronti dei soci e non ha avuto alcun impatto negativo per quanto riguarda l'erogazione dei servizi, avvenuta con continuità. Gli effetti collaterali sul versante sociale sono stati sostanzialmente nulli non essendoci stata alcuna penalizzazione dei dipendenti in termini di spettanze, anzi si è registrato nel periodo un notevole incremento delle assunzioni per sopperire al turnover e alle nuove esigenze di personale. Anche gli investimenti nel periodo interessato dal concordato sono stati consistenti, oltre dieci milioni di euro, in tutti i settori aziendali. Anche sul versante degli altri creditori privilegiati, quali erario ed enti previdenziali, si è proceduto con il soddisfacimento integrale. Lo stralcio dei debiti chirografi non ha inciso in modo significativo sull'indotto avendo interessato principalmente il fornitore Sorical verso il quale la società era fortemente esposta. Il rapporto con i fornitori locali non si è mai interrotto e sta tuttora proseguendo con regolarità.

Trasferimento del settore idrico alla Sorical - Con legge regionale 20 aprile 2022 n.10 la Regione Calabria ha dettato nuove norme sulla regolazione dei servizi pubblici locali relative al settore dei

rifiuti solidi urbani e al servizio idrico integrato. Con riferimento a quest'ultimo, costituito dai servizi di captazione, adduzione, distribuzione, fognatura e depurazione, la legge ha previsto:

- la gestione unitaria del servizio idrico integrato sull'intero territorio regionale.
- l'istituzione dell'autorità rifiuti e risorse idriche della Calabria (ARRICAL) partecipata da tutti i comuni della regione con il compito di provvedere all'organizzazione del servizio, alla scelta della forma di gestione e al successivo affidamento e controllo, alla determinazione delle tariffe.

Con successiva delibera commissariale del 25/10/22 Arrical ha disposto l'affidamento del servizio idrico integrato alla Sorical spa, con decorrenza primo gennaio 2023 e secondo un cronoprogramma. Multiservizi ha avviato un confronto con Sorical per la regolamentazione della fase transitoria e il successivo trasferimento del servizio con conseguente formalizzazione di un accordo operativo che ha previsto un periodo di affiancamento.

In sintesi è stato concordato che a partire dal primo di gennaio 2024 Sorical avrebbe proceduto alla fatturazione alle utenze per i consumi dell'anno, sostenendo i relativi costi, e avvalendosi, con la stipula di un contratto di servizio, della struttura operativa e dei mezzi della Multiservizi.

Il 15 di ottobre 2024 il personale del settore è stato assunto da Sorical a meno di due dipendenti rimasti in carico alla Multiservizi preposti principalmente all'incasso dei crediti verso le utenze rimasti in carico alla società. Sono stati anche ceduti alla Sorical mezzi ed attrezzature, non più utili alla Multiservizi, a valori di mercato.

La Multiservizi gestiva dal 2000 con affidamento diretto in house providing il servizio idrico e fognario su tutto il territorio del comune di Lamezia approvvigionandosi dell'acqua potabile dalla Sorical.

Pur avendo ottenuto risultati importanti, rispetto alla gestione diretta da parte del comune di Lamezia, in termini di riduzione delle perdite di rete, di quantità fatturate e incassi dalle utenze, non si è riusciti ad ottenere l'equilibrio economico e ciò per aspetti strutturali e non già per carenze nella gestione.

Alla luce di quanto evidenziato, pur in presenza di una diminuzione del fatturato dovuta appunto al trasferimento del settore idrico, è da registrare un impatto economico positivo sul bilancio della Multiservizi, un minor impegno finanziario per quanto riguarda le risorse destinate a sostenere il circolante e gli investimenti. Tale beneficio sarà decisamente più marcato negli esercizi a venire

avendo dovuto adeguare alcune poste di bilancio conseguentemente alla dismissione dello specifico settore.

L'aumento del capitale sociale - Il 28 di aprile 2025 si è celebrata l'assemblea ordinaria e straordinaria della Multiservizi con ordine del giorno:

Per la parte ordinaria:

- approvazione della situazione economica e patrimoniale provvisoria al 31-12-2024.
- presa d'atto della perizia di stima dell'immobile di proprietà del comune di Lamezia da conferire.
- variazione della sede legale nell'ambito dello stesso comune.

Per la parte straordinaria:

-aumento del capitale sociale da euro 1.075.616,95 a complessivi euro 3.814.085,00 con le seguenti modalità:

- a) fino ad euro 2.092.509,00 mediante passaggio a capitale della riserva straordinaria per euro 1.017.841,79.
- b) da euro 2.092.509, ad euro 3.814.085,00 con l'emissione di 40.002 nuove azioni da offrire in sottoscrizione esclusivamente al socio Comune di Lamezia che verrà versato mediante conferimento in natura, ai sensi dell'art.2441 del c.c., del complesso immobiliare sito nel comune di Lamezia in località Rotoli, necessario alla società per lo svolgimento della propria attività.

L'operazione, grazie ai risultati economici conseguiti e all'apporto del bene strumentale, ha prodotto una indispensabile ricapitalizzazione, con patrimonio netto che si attesta a circa sei milioni di euro, e un miglioramento dell'operatività potendo la società disporre di una struttura adeguata.

La situazione patrimoniale al 31/12/2024 non recepisce quanto deliberato dalla suddetta assemblea straordinaria essendo la stessa stata celebrata il 28 di aprile 2025.

Andamento della gestione

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024 della Lamezia Multiservizi SpA, sottoposto alla Vostra attenzione ed approvazione, chiude con un risultato positivo di euro 1.205.623 dopo aver scontato ammortamenti per euro 1.618.599 e accantonamenti ai fondi svalutazione crediti per Euro 883.683 e al fondo di gestione post operativa della discarica per euro 938.249.

Di seguito si riportano le principali poste riclassificate della struttura patrimoniale e del conto economico, raffrontate a quelle dell'esercizio precedente.

Stato Patrimoniale	Bilancio al 31/12/2024	Bilancio al 31/12/2023	Variazioni
<u>Attivo</u>			
Crediti verso Soci	0	0	0
Immobilizzazioni immateriali	144.592	28.720	115.872
Immobilizzazioni materiali	5.500.204	6.260.207	-760.003
Immobilizzazioni finanziarie	685.404	166.904	518.500
Rimanenze	50.573	134.301	-83.728
Crediti	16.255.008	22.221.739	-5.966.731
Attività finanziarie	0	0	0
Disponibilità liquide	2.571.452	3.921.243	-1.349.809
Ratei e risconti attivi	187.452	178.351	9.101
Totale Attivo	25.394.685	32.911.465	-7.516.798
<u>Passivo</u>			
Patrimonio Netto	3.352.653	2.147.030	1.205.623
Fondo rischi e oneri	10.697.194	11.845.540	-1.148.346
Fondo Trattam. Fine Rapporto	816.390	1.122.715	-306.325
Debiti	7.836.201	15.341.071	-7.504.888
Ratei e risconti passivi	2.692.247	2.455.109	237.138
Totale Passivo	25.394.685	32.911.465	-7.516.798

Riguardo alla situazione patrimoniale sintetica esposta è da sottolineare la significativa riduzione, rispetto al 2023, dell'attivo e del passivo dovuta principalmente allo smobilizzo dei crediti ancora in essere verso le utenze idriche e al miglioramento dei tempi di incasso dei crediti correnti. Ciò ha consentito di ridurre, sempre rispetto al 2023, drasticamente l'indebitamento a breve verso fornitori e procedere al pagamento dei debiti residui da concordato. A quanto detto ha contribuito fortemente la dismissione del settore idrico che ha determinato un più contenuto capitale circolante contribuendo al miglioramento dell'indice di liquidità.

Il patrimonio netto si è incrementato ad euro 3.352.653 valore che ad oggi, tenendo conto dell'operazione di aumento del capitale sociale effettuata il 28 di aprile 2025 e non recepita nel bilancio dell'esercizio 2024, è poco meno di sei milioni di euro.

Un dato quest'ultimo che rende la situazione patrimoniale decisamente più solida e rappresenta l'evidenza che la società sta risolvendo il problema storico della sottocapitalizzazione.

Conto Economico	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	21.648.174	27.594.665	-5.946.491
Incremento immobilizz. lavori interni	95.253	0	95.253
Altri ricavi e proventi	2.863.552	417.206	2.446.346
Contributi in conto esercizio	1.298.623	877.385	421.238
A) Totale Valore della Produzione	25.905.602	28.889.256	-2.983.654
Materie prime e di consumo	2.125.930	6.095.578	-3.969.648
Costi per servizi	4.557.833	6.432.924	-1.875.091
Godimento di beni di terzi	1.039.753	752.811	286.942
Variazione delle rimanenze	83.728	-27.740	111.468
Altri costi di gestione	1.483.017	1.314.401	168.616
B) Totale Costi della Produzione	9.290.261	14.567.974	-5.277.713
C) Valore Aggiunto (A-B)	16.615.341	14.321.282	2.294.059
Costo del lavoro	11.955.150	11.324.678	630.472
D) Margine Operativo Lordo	4.660.191	2.996.604	1.663.587
Ammortamenti	1.665.517	1.488.816	176.701
Svalutazioni	883.683	295.479	588.204
Accantonamenti	938.249	1.413.341	-475.092
Ammort.Svalutaz.Accanton.	3.487.449	3.197.636	289.813
E) Risultato Operativo	1.172.742	-201.032	1.373.774
Oneri e Proventi finanziari netti	-22.231	369.485	-391.716
F) Risultato ante imposte	1.150.511	168.453	982.058
Imposte	-55.112	137.462	-192.574
G) Risultato netto	1.205.623	30.991	1.174.632

L'andamento economico complessivo è stato caratterizzato, rispetto al 2023, da una riduzione del valore della produzione di circa tre milioni di euro attribuibile principalmente alla dismissione del settore idrico dove i ricavi sono stati conseguiti quasi esclusivamente per le prestazioni effettuate a Sorical in esecuzione dell'accordo operativo che ne ha regolato il subentro a partite dal primo gennaio 2024.

Conseguentemente si è modificata la struttura dei costi rispetto al 2023 con una riduzione di circa sei milioni di euro per acquisto di materie prime e servizi nel settore idrico (acquisto all'ingrosso di acqua potabile e oneri di depurazione dei reflui urbani).

Il costo del lavoro ha avuto un incremento del 5,6% da attribuire principalmente all'aumento degli oneri sociali dovuto al venir meno dello sgravio contributivo del 30% per datori di lavoro privati che operano nelle regioni del Mezzogiorno, e comunque rimane in linea con l'andamento medio del settore caratterizzato da una forte incidenza del fattore umano.

Il conto economico è influenzato da alcune componenti straordinarie e pertanto non ripetitive quali i proventi, per poco meno di due milioni di euro, provenienti principalmente dal rilascio del fondo rischi per oneri fiscali in conseguenza della chiusura della transazione fiscale come previsto dal piano di concordato. Per contro si è proceduto ad una operazione straordinaria consistita in un incremento dei fondi e in rettifiche di costi legati principalmente alla dismissione del settore idrico.

Nella successiva tabella i ricavi della gestione caratteristica, voce A 1) del conto economico, sono esposti in base alla loro formazione nelle diverse aree di attività:

Settori aziendali	31/12/2024	%	31/12/2023	%	Variazioni
Igiene Urbana	11.894.618	54,95	11.626.560	42,13	268.058
Discarica	4.303.727	19,88	4.055.583	14,70	248.144
Gestione Canile	260.457	1,20	264.808	0,96	-4.351
Verde pubblico	187.758	0,87	165.076	0,60	22.682
Servizi cimiteriali	561.386	2,59	582.222	2,11	-20.836
Servizio Idrico	1.631.361	7,54	8.048.125	29,17	-6.416.764
Trasporto Scolastico	843.036	3,89	843.036	3,06	0
Trasporto Urbano	1.965.831	9,08	2.009.255	7,28	-43.424
Totale Ricavi	21.648.174	100,00	27.594.665	100,00	-5.946.491

La consistente diminuzione dei ricavi è integralmente da attribuire alla dismissione del settore idrico dove figurano nel 2024 poco più di 1,6 milioni di euro che in gran parte sono dovuti alla fornitura a Sorical del supporto tecnico ed amministrativo al fine di velocizzare il subentro della stessa nella gestione dell'intero ciclo idrico integrato del comune di Lamezia. Nei futuri esercizi i ricavi si azzereranno e la società sarà solamente impegnata nella riscossione dei crediti pregressi verso le utenze. Per quanto riguarda gli altri settori non ci sono state variazioni significative. Pertanto l'attività

prevalente della società, il 75% circa, è svolta nel ciclo dei rifiuti solidi urbani.

I dettagli ed i commenti delle singole voci di conto economico sono riportati nella nota integrativa alla quale si rimanda.

Andamento della gestione nei settori in cui opera la Società

Igiene Urbana

Comprende il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani, raccolta differenziata e spazzamento stradale; resta escluso il servizio di trattamento e smaltimento dei rifiuti, regolato dalla Regione Calabria. Le modalità di espletamento del servizio, gli obiettivi e i costi sono indicati nel Piano Tecnico Economico che viene redatto annualmente e approvato dal Comune di Lamezia Terme. Per quanto concerne l'attività di raccolta e smaltimento, nell'esercizio 2024 il quantitativo di rifiuti solidi urbani raccolti dalla società nel Comune di Lamezia Terme è stato pari a 30.573,88 tonnellate.

Nel corso del 2024 il quantitativo di rifiuti solidi urbani raccolti in maniera differenziata è stato pari a 26.420,38 di cui 18.879,66 tonnellate di rifiuti differenziati e 7.707,20 tonnellate di rifiuti indifferenziati; inoltre sono state raccolte 3.986,58 tonnellate di rifiuti nei luoghi dove non è possibile fare la raccolta differenziata (Scordovillo, Ciampa), oppure da abbandoni rifiuti o nelle frazioni dove non è stato implementato ancora il porta a porta. Come facilmente riscontrabile nella tabella sotto riportata, pur essendo aumentato, in valore assoluto, il totale dei rifiuti differenziati raccolti, l'aumento degli abbandoni e della raccolta stradale indifferenziata hanno determinato una percentuale dei rifiuti differenziati sul totale dei rifiuti raccolti equivalente all'esercizio precedente.

	2020	2021	2022	2023	2024
da Raccolta stradale (ton/a)	7.124,72	4.119,0	3.801,50	3.319,1	3.986,58
da Raccolta porta a porta (ton/a)	7.620,83	7.891,1	7.782,76	7.404,9	7.702,20
Rifiuti da Raccolta differenziata (ton/a)	16.680,21	18.335,3	17.853,09	18.423,	18.879,66
TOTALE RIFIUTI da RACCOLTI	14.745,55	12.010,	11.584,26	29.501,	30.573,44
di cui da abbandoni stradali	ND	ND	ND	646,34	1.144,56
Compostaggio domestico					211,12
% raccolta differenziata	53,08%	60,42	60,65%	64,64	64,41%

Grazie all'attività dell'ECOPUNTO spostato nella nuova sede di Corso Numistrano, vengono gestiti i diversi canali di contatto attivati e implementati nel corso del 2024 (numero di telefono, whatsapp,

canale whatsapp, facebook). L'Ecopunto si è occupato anche della gestione dei bandi di comunicazione locale CONAI e del COREVE che hanno previsto diverse campagne di comunicazione tra cui quelle nelle scuole nel Comune di Lamezia Terme e in tutti i comuni dove la Lamezia Multiservizi SpA eroga i servizi di raccolta.

Durante l'anno è continuato il servizio di raccolta porta a porta nel Comune di Marcellinara, così come il servizio di raccolta differenziata nei Comuni di Amantea, Platania e Decollatura.

I risultati raggiunti in termini di raccolta differenziata nei Comuni in cui la Multiservizi ha svolto il servizio nell'anno 2024 sono riportati nella tabella seguente:

	Rifiuti Differenziati (ton)	Rifiuti Indifferenziati (ton)	% Raccolta Differenziata
AMANTEA	4.417,62	2.588,02	63,35%
DECOLLATURA	507.760	317.580	61,62%
MARCELLARA	718.640	249.560	74,06%
PLATANIA	350.200	133.120	72,46%

Per i comuni in cui la società effettua solo trasporto che sono Pianopoli e Carlopoli sono stati trasportati 524,99 ton di rifiuti.

Il conto economico sintetico del settore igiene urbana, comparato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Servizio Igiene Urbana	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Servizio igiene urbana Comune Lamezia	8.161.541	8.046.882	114.659
Servizio gestione isola ecologica C.da Rotoli	223.523	223.523	0
Altri servizi igiene urbana Comune Lamezia	197.016	310.059	-113.043
Servizio igiene urbana Comuni Soci	2.107.929	2.076.638	31.291
Consorzi recupero e riciclo	1.204.608	1.082.483	122.125
Incremento p/lav.straord.beni di terzi	52.337	0	52.337
Altri ricavi e proventi	1.108.959	53.073	1.055.886
Contributi in conto esercizio	328.695	275.753	52.942
Totale Valore della Produzione	13.384.608	12.068.411	1.316.197
Costi vari della Produzione	4.401.461	4.107.223	294.238
Costo del lavoro	7.624.796	6.754.871	869.925
Ammortamenti	599.152	592.222	6.930
Svalutazione crediti	101.167	0	101.167
Totale Costi della Produzione	12.726.576	11.454.316	1.272.260
Risultato Operativo	658.032	614.095	43.937
Proventi e oneri finanziari	-4.392	183.265	-187.657
Imposte sul reddito dell'esercizio	-11.596	-255.986	244.390
Utile (perdita) dell'esercizio	642.044	541.374	-51.260

Il valore della produzione complessivo del servizio ha registrato un incremento di circa 1.300.000 in gran parte dovuto a proventi straordinari per sopravvenienze attive conseguenti alla definitiva chiusura del concordato che sono state attribuite ai vari settori in proporzione al valore della produzione. I costi subiscono una variazione in aumento solamente per quanto concerne il costo del lavoro, incremento dovuto alla variazione in aumento dell'organico, ma principalmente alla fine dello sgravio contributivo che prevedeva l'abbattimento dei contributi del 30% per i datori di lavoro delle regioni del Sud Italia. Quest'ultima problematica sarà oggetto di confronto con i soci committenti al fine di un adeguamento dei corrispettivi che consenta un recupero dei costi sostenuti.

Discarica

Nel corso del 2024 la società ha gestito sia la discarica di Località Stretto in Lamezia Terme autorizzata

con PAUR DDG n°8196 del 19.07.2022 e modifica non sostanziale DDG n°8941 del 23.06.2023 e sia la discarica di Località Alli in Catanzaro autorizzata con PAUR DDG n°5264 del 16.05.2022 e integrazione DDG n° 1331 del 05.02.2024, entrambe sono state utilizzate principalmente da ARRICAL (ente di governo dell'ambito territoriale ottimale per l'esercizio associato delle funzioni pubbliche relative al servizio idrico integrato e al servizio di gestione dei rifiuti urbani, a cui partecipano obbligatoriamente tutti i Comuni della Calabria e la Città metropolitana di Reggio Calabria).

I rifiuti complessivamente smaltiti nel 2024 presso la discarica di loc. Stretto sono stati pari a 29.986,100 tonnellate, con un conferimento medio giornaliero pari a 176,39 tonnellate mentre quelli presso la discarica di Alli sono stati pari a 20.819,480 tonnellate, con un conferimento medio giornaliero pari a 144,58 tonnellate.

La gestione ordinaria della discarica di loc. Stretto, ha registrato ricavi per Euro 2.823.946, mentre la discarica di Loc. Alli, ha registrato ricavi per Euro 1.289.246. Si precisa che relativamente alla discarica di Alli, la società detiene un contratto relativo alla sola gestione operativa escludendo quindi la post gestione, il ripristino ambientale nonché il costo di smaltimento del percolato.

Inoltre durante l'anno sono stati rilevati costi di post gestione relativi alla discarica di loc. Stretto pari a Euro 257.354, coperti attingendo al relativo fondo di post gestione. Il conto economico sintetico del settore discarica, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Discarica	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi per conferimenti in discarica	4.118.792	4.036.551	82.241
Ricavi sa sfruttamento biogas	184.935	19.032	165.903
Utilizzo fondo copertura costi post gestione	257.354	338.620	-81.266
Altri ricavi vari	829.288	253	829.035
Totale Valore della Produzione	5.390.369	4.394.456	995.913
Costi della produzione	1.833.900	1.595.501	238.399
Ammortamenti e svalutazioni	126.261	29.523	96.738
Accantonamenti	938.249	1.413.341	-475.092
Costo del lavoro	480.463	369.583	110.880
Totale Costi della Produzione	3.378.873	3.407.948	-29.075
Risultato Operativo	2.011.496	986.508	1.024.988
Proventi e oneri finanziari	-5.791	-173	-5.618
Imposte sul reddito dell'esercizio	-4.226	-278.763	274.537
Utile (perdita) dell'esercizio	2.001.479	707.572	1.293.907

L'incremento del valore della produzione rispetto al 2023 è dovuto essenzialmente ai ricavi diversi consistenti in proventi straordinari per sopravvenienze attive conseguenti alla definitiva chiusura del concordato e dalla sopravvenienza attiva relativa alla riduzione del debito per iva in sospensione legata all'azzeramento di un credito oggetto di contenzioso con esito negativo per la società.

Dal lato dei costi, lo scostamento più significativo è quello relativo agli accantonamenti al fondo di post-gestione che si sono ridotti in quanto la tariffa relativa ai ricavi della discarica di Alli, come già detto, non include la quota di post-gestione, essendo la stessa a carico del committente.

Impianto trattamento percolato - La società ha l'obbligo di smaltire il percolato che producono le frazioni abbancate nelle discariche in fase di gestione e soprattutto nel lungo periodo di post-gestione, attingendo al fondo stanziato in bilancio per questa finalità.

Nell'anno 2023 la società ha noleggiato un impianto di trattamento del percolato prodotto dagli impianti di smaltimento di località Stretto.

Per lo smaltimento LM faceva ricorso a società esterne regolarmente autorizzate al trasporto del

percolato ad impianti di trattamento, sostenendo costi elevati in una situazione di dipendenza dai pochi operatori del settore e di incertezza e rischio dovuti alla difficoltà di individuare impianti disponibili ad effettuare il suddetto trattamento.

Da qui la decisione di internalizzare il trattamento del percolato individuando nel mercato un impianto di depurazione ad osmosi inversa prodotto dalla società Tecnologie Ambientali con sede a Rimini.

L'impianto in questione ha una potenzialità di 60 mc/h, ed è in funzione per 24 ore e le caratteristiche dei reflui in uscita consentono di convogliare gli stessi nella normale rete fognaria.

Per adesso l'impianto è stato acquisito a noleggio, con possibilità di esercitare l'opzione all'acquisto, con un canone mensile di 19.000 euro avendo un risparmio rispetto alla precedente soluzione del 30% circa.

Impianto di produzione di energia elettrica dal biogas - La società, da novembre 2023 ha acquisito la proprietà dell'impianto di cogenerazione a biogas sito presso la discarica di loc. Stretto a Lamezia Terme. Nell'anno 2024 l'impianto ha prodotto circa 1678505,598 kw di energia elettrica facendo registrare ricavi per Euro 184.935.

Valori in kWh	Lamezia Multiservizi S.p.A.
Mese	IT001E00221519
2024-01-01	158434,4
2024-02-01	139460,974
2024-03-01	152921,5
2024-04-01	154765,466
2024-05-01	161814,0084
2024-06-01	156824,7112
2024-07-01	155968,2
2024-08-01	142732,2584
2024-09-01	123873,8284
2024-10-01	56472,1
2024-11-01	138678,076
2024-12-01	136560,0756
TOTALE	1678505,598

Nel periodo gennaio-marzo 2025 è stata effettuata una manutenzione straordinaria sull'impianto di

cogenerazione e sui pozzi di prelievo del biogas; tale manutenzione ha portato un aumento della produzione elettrica di circa il 50%

Valori in kWh	Lamezia Multiservizi S.p.A.
Mese	IT001E00221519
2025-01-01	140826,7
2025-02-01	114048,77
2025-03-01	198624,825
2025-04-01	203886,2
2025-05-01	243579,7
TOTALE	900966,195

Settore Idrico

Come in precedenza evidenziato, la Lamezia Multiservizi Spa non gestisce più il servizio idrico a far data dal 01.01.2024 e i ricavi indicati in bilancio sono relativi alle prestazioni effettuate a favore di Sorical per la fase transitoria, di cui all'accordo operativo di cui si è già parlato in precedenza.

Il conto economico sintetico del settore, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Servizio Idrico	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	1.631.361	7.935.102	-6.303.741
Altri ricavi e proventi	424.645	1.834	422.811
Totale Valore della Produzione	2.056.006	7.936.936	-5.880.930
Materie prime, sussidiarie e consumi	158.739	4.199.399	-4.040.660
Servizi e beni di terzi	705.133	2.817.489	-2.112.356
Costo del lavoro	1.150.732	1.596.356	-445.624
Ammortamenti e svalutazioni	693.215	577.438	115.777
Oneri diversi di gestione	549.234	502.416	46.818
Totale Costi della Produzione	3.257.053	9.693.098	-6.436.045
Risultato Operativo	-1.201.047	-1.756.162	555.115
Proventi e oneri finanziari	0	108.382	-108.382
Imposte sul reddito dell'esercizio	-1.590	387.626	-389.216
Utile (perdita) dell'esercizio	-1.202.637	-1.260.154	57.517

Pur essendo stata l'attività limitata all'assistenza tecnico-amministrativa a favore di Sorical, alla quale sono stati ribaltati i relativi costi sostenuti, permane un'importante perdita dovuta a fattori straordinari proprio legati alla dismissione del servizio (ulteriore svalutazione di poste dell'attivo, sopravvenienze passive relative alla rettifica dei depositi cauzionali, ecc.). Come già detto nell'introduzione della presente relazione, nei prossimi esercizi non ci sarà la perdita gestionale del settore idrico, con un riflesso positivo sul risultato economico complessivo.

Trasporto Scolastico

Il servizio nel corso dell'anno 2024 è stato regolato dal contratto Rep. 26616 del 29/11/2023 valido fino al 31/07/2026 (termine dell'anno scolastico 2025/2026);

L'oggetto del contratto è il trasporto scolastico degli alunni della scuola primaria e di quella secondaria di primo grado dalle abitazioni verso i poli scolastici di interesse e viceversa nonché i servizi relativi alla mobilità di persone con disabilità verso scuole e/o centri di terapia. Il valore della produzione realizzato nel 2024 ammonta a Euro 843.034 ed è originato dal corrispettivo comunale per il servizio di Trasporto Scolastico, oltre ai servizi "complementari" di trasporto di utenti con disabilità a terapia e del servizio taxi rivolto, su richiesta, alla stessa utenza su richiesta.

Il Trasporto scolastico è stato articolato nel 2024 su 9 tratte mattutine e 4 pomeridiane ed ha coinvolto circa 330 abbonati, tra alunni della scuola primaria e secondaria di 1° grado. Il servizio ha riguardato 13 plessi scolastici relativi a 8 Istituti comprensivi. Negli orari antimeridiani, nella fascia oraria compresa tra l'effettuazione del servizio di andata e quello di ritorno è garantito il trasporto per uscite didattiche verso teatri, musei, palazzi storici, parchi e aziende agrituristiche con in media 90 alunni al giorno coinvolti nelle uscite. Ad integrazione del servizio di trasporto scolastico, sono stati svolti i seguenti servizi complementari: il servizio di mobilità urbana su richiesta per persone diversamente abili in fascia mattutina e il trasporto persone diversamente abili in età extrascolastica ai centri di Riabilitazione sia nelle ore mattutine che pomeridiane. Entrambi i servizi hanno visto numeri di utenza crescenti rispetto al 2023, ma anche rispetto agli ultimi anni pre-covid.

In aggiunta a quanto riportato sopra sono stati svolti nel 2024 dei servizi navetta dai plessi scolastici soggetti a lavori di ristrutturazione (Istituto Comprensivo S. Eufemia e Istituto Maggiore Perri) verso quelli di ricollocamento (Plesso di Gizzeria Lido, Plesso Barbuto e Plesso Don Milani).

È stato acquistato nel 2024 un nuovo scuolabus, a prosieguo del processo di rinnovo totale della flotta iniziato nel 2020, che ha visto fino ad ora 8 scuolabus sostituiti.

Il personale direttamente coinvolto nel servizio è composto da 15 unità, tra operatori di esercizio (10), accompagnatori (3), addetti all'esercizio (1) e operatori di biglietteria (1).

Il conto economico sintetico 2024, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Trasporto Scolastico	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Corrispettivo comunale servizio	705.905	705.905	0
Corrispettivo comunale servizi complementari	137.130	137.130	0
Utenza scuolabus	7.101	10.343	-3.242
Vari	83.388	1.139	82.249
Totale Valore della Produzione	933.524	854.517	79.007
Costi vari della Produzione	186.397	190.713	-4.316
Costo del lavoro	501.882	521.929	-20.047
Ammortamenti	89.429	98.831	-9.402
Svalutazione crediti	0	0	0
Totale Costi della Produzione	777.708	811.473	-33.765
Risultato Operativo	155.816	43.044	112.772
Proventi e oneri finanziari	0	40.764	-40.764
Imposte sul reddito dell'esercizio	-829	-24.852	24.023
Utile (perdita) dell'esercizio	154.987	58.956	96.031

Il risultato dell'esercizio 2024 ha risentito positivamente delle forti sinergie organizzative con il trasporto urbano, nonché nella voce ricavi vari della sopravvenienza attive conseguenti alla definitiva chiusura del concordato che sono state attribuite ai vari settori in proporzione al valore della produzione.

Trasporto Urbano

Nel 2024 è proseguito il processo del rinnovo della flotta di autobus del Trasporto Pubblico Locale di Lamezia Terme con la messa a disposizione del servizio di ulteriori 4 autobus alimentati a metano, dunque a ridotto impatto ambientale finanziati al 90% (e al 100% per uno di essi) da Regione Calabria in seguito all'adesione alle DELIBERE CIPE 54/2016 e 98/2017 e al Decreto Ministeriale n. 315/2021 che hanno comportato per Lamezia Multiservizi l'aggiudicazione di complessivi 19 autobus, tra mezzi ibridi, a metano ed elettrici. Si mantengono invece alquanto stabili le vendite dei titoli di viaggio rispetto all'anno precedente, in cui era stato riscontrato un incremento del 19% rispetto al 2022 e del 40% rispetto al 2019 (anno pre-covid) con il prosieguo degli investimenti nelle attività di controllo a bordo dei mezzi.

La concessione dei servizi di linea di trasporto pubblico urbano nel territorio di Lamezia Terme è stata rilasciata dal Comune di Lamezia Terme alla Lamezia Multiservizi S.p.A. in data 19/09/1997 con delibera prot. n°53242.

La Regione Calabria con contratto di servizio prot. n° 1527 del 30/07/2013 ha affidato a CO.ME.TRA. S.c.a.r.l., a decorrere dal 01/01/2013, alcuni dei servizi di T.P.L. nella Regione Calabria tra i quali il servizio TPL nel Comune di Lamezia Terme. Da tale data Lamezia Multiservizi S.p.A. gestisce il servizio urbano nel Comune di Lamezia Terme, nella sua qualità di socio della società consortile CO.ME.TRA.

Il citato contratto di servizio prot. n°1527 del 30/07/2013 è stato successivamente integrato e prorogato dalla Regione Calabria con Atto Integrativo prot. n° 450 del 24/03/2014, con Atto integrativo prot. n° 139 del 02/02/2016, con Decreto Dirigenziale n. 5300 del 14/04/2023 e per ultimo con decreto dirigenziale n. 20372 del 29/12/2023 fino al 31/12/2026.

Il servizio di Trasporto Pubblico Locale nel 2024 è stato svolto su 18 linee urbane, con una percorrenza complessiva di circa 738.000 chilometri. Sono stati messi a disposizione del servizio di

Trasporto Pubblico Locale ulteriori 4 autobus a metano, quindi a ridotto impatto ambientale, finanziati al 90% da Regione Calabria in seguito all'adesione alle Delibere CIPE 54/2016 e 98/2017 e al Decreto Ministeriale n. 315/2021. Attualmente il parco macchine aziendale è stato rinnovato con 16 mezzi dei quali 6 a metano e 10 ibridi e nel corso del 2025 verranno immatricolati altri 3 bus alimentati a metano. Le dotazioni tecnologiche presenti sui mezzi di nuova acquisizione, come i conta passeggeri, hanno consentito e consentiranno una migliore raccolta di dati e una programmazione più consapevole dei servizi urbani.

È stato lanciato nel 2024 un nuovo collegamento tra la stazione Centrale di Lamezia Terme e l'area industriale, a supporto di poli come il centro INAIL, l'aula Bunker e di tutte le aziende presenti nell'area Ex Sir con 6 collegamenti giornalieri.

Il conto economico sintetico 2024, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Trasporto Urbano	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Corrispettivo regionale trasporti	1.612.347	1.638.947	-26.600
Utenza trasporto urbano	346.382	359.965	-13.583
Altri ricavi e proventi	189.997	21.148	168.849
Contributi in conto esercizio	959.312	601.633	357.679
Totale Valore della Produzione	3.108.038	2.621.693	486.345
Costi vari della Produzione	798.821	703.992	94.829
Costo del lavoro	1.274.266	1.230.424	43.842
Ammortamenti	918.399	470.435	447.964
Svalutazione crediti	0	0	0
Totale Costi della Produzione	2.991.486	2.404.851	586.635
Risultato Operativo	116.552	216.842	-100.290
Proventi e oneri finanziari	-12.048	6.010	-18.058
Imposte sul reddito dell'esercizio	-1.910	-42.326	40.416
Utile (perdita) dell'esercizio	102.594	180.526	-77.932

Il valore della produzione, complessivamente pari a Euro 3.108.038, evidenzia un incremento di Euro 486.345 rispetto all'esercizio precedente.

Lo stesso è originato dall'aumento dei contributi in conto esercizio relativi al contributo della Regione Calabria per l'acquisto di nuovi mezzi di cui si è già detto in precedenza, nonché delle sopravvenienze attive conseguenti alla definitiva chiusura del concordato che sono state attribuite ai vari settori in proporzione al valore della produzione. L'aumento del valore della produzione è stato controbilanciato dall'incremento degli ammortamenti dovuto ai consistenti investimenti effettuati negli ultimi anni.

Servizi Cimiteriali

Il servizio relativo alla gestione dei tre cimiteri comunali è regolato dal contratto n. 8963 del 30/12/2009, scaduto in data 31/12/2013, attualmente in regime di proroga. Il Comune di Lamezia Terme ha chiesto alla Società di garantire la continuità operativa di tale servizio pubblico essenziale, nelle more della definizione del nuovo contratto di servizio.

La gestione 2024 dei servizi cimiteriali nel Comune di Lamezia Terme chiude con un risultato negativo pari ad Euro 160.958. I ricavi della gestione, pari a Euro 615.477, risultano complessivamente in linea con quelli dell'anno precedente. I corrispettivi sono costituiti dai diritti di concessione di loculi, diritti per tumulazioni ed estumulazioni e luci votive.

E tuttavia la società ha dovuto effettuare negli ultimi due anni investimenti per circa 100.000 euro per la ristrutturazione della camera mortuaria e il rifacimento dell'impermeabilizzazione del tetto, nonché per l'acquisto di una nuova macchina alza feretri.

Il conto economico sintetico 2024, raffrontato a quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

Servizi cimiteriali	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi gestione (concessioni, rinnovi, servizi)	404.958	425.920	-20.962
Ricavi gestione (luci votive)	156.429	156.302	127
Altri ricavi	54.090	759	53.331
Valore della Produzione	615.477	582.981	32.496
Consumi e servizi esterni	336.251	266.688	69.563
Costo del lavoro	436.752	510.379	-73.627
Ammortamenti e svalutazioni	2.885	2.295	590
Totale costo della Produzione	775.888	779.362	-3.474
Risultato Operativo	-160.411	-196.381	35.970
Proventi e oneri finanziari		17.855	-17.855
Imposte sul reddito dell'esercizio	-547	50.140	-50.687
Utile (perdita) dell'esercizio	-160.958	-128.386	-32.572

La situazione del Servizio nei tre Cimiteri Comunali continua ad essere critica anche nel 2024 per l'andamento economico e per la cronica mancanza di luoghi di sepoltura. La società ha da tempo presentato al Comune di Lamezia Terme un nuovo piano di gestione pluriennale che prevede un ritocco delle tariffe per i servizi cimiteriali e per il rilascio e rinnovo delle concessioni, al fine di cercare di riportare in equilibrio economico il servizio. Nel 2024 è stata completata la realizzazione da parte del Comune di Lamezia Terme di 360 loculi suddivisi all'interno dei 3 cimiteri e ad oggi già assegnati, mentre altri 600 loculi, sempre ad opera del Comune di Lamezia Terme, saranno completati, e in parte assegnati, nell'esercizio 2025. Quest'ultimo intervento migliora la situazione di criticità a breve, pur permanendo la necessità di una soluzione più strutturale che dovrebbe riguardare in particolar modo il Cimitero di Nicastro.

Canile Municipale

Il servizio è regolato dalla delegazione inter organica del 21.07.2009 per la durata di 15 anni, in regime di proroga fino al 31.12.2025 alle stesse condizioni contrattuali del precedente affidamento.

La media annua dei cani custoditi nel 2024 è stata pari a 204 unità, contro 252 del 2023.

Il valore della produzione è sostanzialmente in linea con quello dell'esercizio precedente.

Il conto economico sintetico 2024 è il seguente:

Canile Municipale	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Corrispettivo del servizio	260.457	264.808	-4.351
Altri ricavi	24.583	190	24.393
Valore della Produzione	285.040	264.998	20.042
Consumi e servizi esterni	125.558	125.553	5
Costo del lavoro	202.031	144.252	57.779
Ammortamenti e svalutazioni	4.113	2.268	1.845
Totale Costo della Produzione	331.702	272.073	59.629
Risultato Operativo	-46.662	-7.075	-39.587
Oneri e proventi vari netti		13.389	-13.389
Risultato del servizio	-46.662	6.314	-52.976
Imposte	-254	-1.891	1.637
Risultato netto	-46.916	4.423	-51.339

La consistente riduzione nel tempo dei cani custoditi ha senza dubbio migliorato la condizione di vita degli animali. Rimangono comunque alcune criticità risolvibili solamente con importanti interventi strutturali o con la realizzazione di un nuovo impianto.

Nel corso dell'anno 2024 sono stati effettuati interventi di manutenzione ordinaria del canile, secondo le prescrizioni dell'Asp per un importo di circa 20.000 euro.

Verde Pubblico

Nel mese di luglio 2024 con Determina Dirigenziale n. 107 del 07/05/2024 il Comune di Lamezia Terme ha affidato alla società, con un contratto trimestrale dal 01 agosto 2024 al 31 ottobre 2024 per la cifra di € 106.621,50 esclusa sicurezza pari a € 6.000,00, nelle more di un affidamento per il triennio 2024-2026, la gestione del verde pubblico.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 04/06/2024, è stato affidato il servizio per anni 3 (tre) per la somma di € 1.280.459,02 esclusi oneri per la sicurezza pari ad € 72.000,00. Il servizio è iniziato dal 01 novembre 2024.

La gestione del verde ha comportato nella fase iniziale alcuni acquisti di attrezzature per l'avviamento del servizio e l'assunzione/spostamento di 11 addetti. Nel 2024, per una migliore gestione del servizio, si è provveduto ad acquistare ulteriori 2 trattori con trincia e un tosa erba trazione. Si è provveduto ad affidare a società specializzate per il trattamento fitosanitario di alcune specie arboree (palme, pini, ecc.). Sono state trattate circa 570 palme, potati circa 2.000 alberi e 2.000 ml di siepi, nonché 8.036.900,00 metri quadrati di superfici a verde e 2.506.320 metri lineari di cigli stradali.

Il conto economico sintetico 2024 è il seguente:

Verde pubblico	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Corrispettivo del servizio	187.758	165.076	22.682
Altri ricavi	20.997	190	20.807
Valore della Produzione	208.755	165.266	43.489
Consumi e servizi esterni	194.770	58.998	135.772
Costo del lavoro	284.227	196.887	87.340
Ammortamenti e Svalutazioni	14.577	11.282	3.295
Totale Costo della produzione	493.574	267.167	226.407
Risultato Operativo	-284.819	-101.901	-182.918
Oneri e proventi vari netti		-7	7
Risultato del servizio	-284.819	-101.908	-182.911
Imposte	-183	28.588	-28.771
Risultato netto	-285.002	-73.320	-154.140

L'andamento economico risente del ritardo con il quale è avvenuto l'affidamento triennale del servizio e pertanto il periodo di avviamento è continuato anche nel 2024 con affidamenti temporanei e per importi insufficienti a remunerare i costi sostenuti e i servizi resi dalla società per l'intero anno. Con la formalizzazione del nuovo affidamento il conto economico settoriale dovrebbe registrare un sostanziale equilibrio.

Principali dati patrimoniali

Di seguito si fornisce il prospetto riclassificato dello Stato Patrimoniale, raffrontato con l'esercizio precedente.

	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
a) Disponibilità immediate	2.571.452	3.921.243	-1.349.791
Rimanenze in magazzino	50.573	134.301	-83.728
Crediti netti verso clienti e utenti	10.942.714	13.862.008	-2.919.294
Crediti netti verso controllanti	3.309.142	4.803.632	-1.494.490
Crediti tributari	669.058	768.310	-99.252
Credito per imposte anticipate	76.216	0	76.216
Altri crediti	1.257.878	2.789.265	-1.531.387
Ratei e risconti attivi	101.956	80.065	21.891
b) Disponibilità differite	16.407.537	22.437.581	-6.030.044
c) Attività d'esercizio a breve termine (a+b)	18.978.989	26.358.824	-7.379.835
Acconti	118.409	236.710	-118.301
Debiti verso fornitori	3.968.267	9.488.081	-5.519.814
Debiti verso controllanti	303.443	313.162	-9.719
Debiti tributari e previdenziali	1.058.973	3.004.833	-1.945.860
Altri debiti	2.387.109	2.313.827	73.282
Ratei e risconti passivi	975.111	816.922	158.189
d) Passività d'esercizio a breve termine	8.811.312	16.173.535	-7.362.223
e) Capitale circolante netto (c-d)	10.167.677	10.185.289	-17.612
Immobilizzazioni immateriali nette	144.592	28.720	115.872
Immobilizzazioni materiali nette	5.500.204	6.260.207	-760.003
Immobilizzazioni finanziarie nette	685.404	166.904	518.500
f) Capitale immobilizzato	6.330.200	6.455.831	-125.631
g) Capitale investito netto (e+f)	16.497.877	16.641.120	-143.243
Ratei e risconti attivi (oltre 12 mesi)	85.496	98.286	-12.790
h) Attività a medio e lungo termine	85.496	98.286	-12.790
Trattamento di fine rapporto lav. Sub.	816.390	1.122.715	-306.325
Fondi per rischi ed oneri	10.697.194	11.845.540	-1.148.346
Acconti	0	0	0
Debiti v/fornitori (oltre 12 mesi)	0	0	0
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)	0	0	0
Altri debiti (oltre 12 mesi)	0	0	0
Ratei e risconti passivi (oltre 12 mesi)	1.717.136	1.638.187	78.950
i) Passività a medio e lungo termine	13.230.720	14.606.442	-1.375.722
Capitale Sociale	1.075.617	1.075.617	0
Riserve	1.071.413	1.040.422	30.991
Risultato d'esercizio	1.205.623	30.991	1.174.632
l) Patrimonio Netto	3.352.653	2.147.030	1.205.623

Il confronto tra i dati patrimoniali degli esercizi 2023 e 2024 evidenzia, pur a parità di capitale circolante, una riduzione delle attività e delle passività a breve, avendo fatto fronte con gli incassi

conseguiti al pagamento di debiti verso fornitori correnti e fornitori chirografari del concordato e dei debiti tributari in adempimento della transazione fiscale collegata alla procedura concordataria.

Di fatto il capitale circolante non si è ridotto rispetto all'esercizio precedente a causa del lento smobilizzo dei crediti residui verso le utenze idriche rimaste in capo alla società e dei crediti verso Arrical. In sostanza il capitale circolante è coperto dall'indebitamento a lungo termine e in particolar modo dal Fondo post-gestione della discarica. Ciò è compatibile con il rilascio diluito di quest'ultimo per gli interventi previsti nel lungo periodo. La struttura patrimoniale continua ad essere caratterizzata dall'assenza di indebitamento a breve, medio o lungo termine verso il sistema creditizio. Come già accennato, il patrimonio netto che è aumentato nell'esercizio di euro 1.205.613 per effetto dell'utile 2024, si è ulteriormente incrementato con l'aumento di capitale deliberato con l'assemblea dei soci del 28.04.2025 a circa 6.000.000 di euro.

Per la descrizione di dettaglio delle singole poste che compongono l'attivo ed il passivo patrimoniale della Società si rimanda alla Nota Integrativa.

Investimenti

Gli investimenti effettuati nel corso dell'esercizio 2024 sono stati pari a Euro 2.284.207; inoltre, nel corso dell'anno si è proceduto alla dismissione delle immobilizzazioni relative al servizio idrico e a rottamazioni di beni ormai non più utilizzabili per un importo totale di Euro 6.429.919.

Complessivamente gli investimenti effettuati, al netto delle dismissioni, hanno raggiunto un valore storico di immobilizzi lordi pari a Euro 20.220.344, con un fondo ammortamento che al 31 dicembre 2024 ammonta a Euro 14.720.139. Nella sottostante tabella vengono evidenziati gli investimenti effettuati nel corso degli ultimi 6 esercizi, distinti tra finanziati da terzi e autofinanziati dalla società:

Immobilizzazioni materiali	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Totali
<i>Autofinanziati dalla società</i>	1.082.958	844.734	629.743	145.670	889.748	198.447	3.791.300
<i>Finanziati Regione Calabria</i>	886.605	690.644	0	114.878	2.318.220	1.879.856	5.890.203
<i>Finanziamento CO.RE.VE.</i>	0	0	0	0	0	205.904	205.904
<i>Finanziati Comieco</i>	106.342	0	0	0	0		106.342
Acquisizioni dell'anno	2.075.904	1.535.378	629.743	260.548	3.207.968	2.284.207	9.993.748
Valore storico precedente	21.212.048	21.307.837	22.578.535	23.071.116	21.397.951	24.366.056	
<i>Dismissioni dell'anno</i>	<i>-1.980.115</i>	<i>-264.680</i>	<i>-137.162</i>	<i>-1.933.713</i>	<i>-239.863</i>	<i>-6.429.919</i>	<i>-10.985.452</i>
Valore storico aggiornato	21.307.837	22.578.535	23.071.116	21.397.951	24.366.056	20.220.344	
Fondo Ammortamento	-16.221.735	-16.816.150	-17.759.637	-16.902.779	-18.105.849	-14.720.139	
Residuo da ammortizzare	5.086.102	5.762.385	5.311.479	4.495.172	6.260.207	5.500.205	

Nell'arco temporale preso in esame che corrisponde al periodo del regime concordatario sono stati effettuati investimenti per un totale di 9.993.748 di cui 3.791.300 finanziati con risorse interne e per il rimanente da contributi regionali prevalentemente per l'acquisto di autobus del settore trasporto.

Situazione del personale

I dipendenti in forza alla data del 31 dicembre 2024 erano 265, di cui n. 240 operai, n. 22 impiegati, n. 1 quadro e n. 2 dirigenti. La composizione dei dipendenti in forza alla società alla data del 31 dicembre 2024, con le variazioni intervenute, è evidenziata nella tabella seguente:

Dipendenti	31/12/2023	Incrementi	Decrementi	Spostamenti	31/12/2024
Dirigenti	2	0	0	0	2
Dirigenti tempo determinato	0	0	0	0	0
Quadri	2	0	-1	0	1
Impiegati	25	4	-7	0	22
Operai	246	10	-23	0	233
Operai tempo determinato	8	30	-31	0	7
Totali	283	44	-62	0	265

Nel corso dell'esercizio sono stati assunti n. 41 lavoratori di cui:

n. 3 impiegati a tempo determinato;

n. 30 operatori ecologici a tempo determinato per la sostituzione del personale in ferie;

n. 1 operatore d'esercizio del settore trasporti a tempo indeterminato;

n. 6 operai e n. 1 impiegato a tempo indeterminato per passaggio di personale connesso all'affitto di

ramo d'azienda della piattaforma Ecosan;

Sempre durante l'esercizio hanno cessato il rapporto di lavoro n. 59 dipendenti, di cui:

n. 30 operai per scadenza del contratto a tempo determinato;

n. 7 impiegati e 14 operai addetti al servizio idrico per cessazione della gestione del Servizio idrico Integrato trasferiti alla Sorical il 14.10.2024;

n. 1 Quadro impiegato come Responsabile Amministrativo;

n. 7 operai per dimissioni o pensionamenti.

Si è poi avuta la trasformazione a tempo indeterminato di n. 1 impiegato assunto a tempo determinato con l'incarico di direttore della discarica e di 2 operatori d'esercizio del servizio trasporto urbano.

I dipendenti sono inquadrati in due diversi contratti collettivi nazionali di lavoro:

- CCNL "Fise" per il personale dei servizi di igiene urbana, gestione discarica, gestione canile municipale, verde pubblico e servizi cimiteriali;
- CCNL "Autoferrotranvieri" per il personale del settore trasporti, scuolabus e urbano.

La Valutazione del rischio di crisi aziendale

Il Decreto Legislativo 175/2016, Testo Unico sulle Partecipate, ha introdotto l'obbligo per tutte le società a controllo pubblico di predisporre specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e di informare al riguardo l'Assemblea nell'ambito della relazione annuale sul governo societario. Coerentemente con quanto previsto dall'art. 14 del citato D. Lgs. 175/2016, un concreto programma di valutazione del rischio consiste nell'individuazione e nel monitoraggio di un set di indicatori idonei a segnalare il rischio di crisi aziendale e consentire agli amministratori della società di affrontare e risolvere tale criticità, adottando "senza indugio i provvedimenti necessari al fine di prevenire l'aggravamento della crisi, di correggerne gli effetti ed eliminarne le cause, attraverso un idoneo piano di risanamento".

Gli indicatori di crisi aziendali considerati fanno riferimento:

- alla gestione operativa della società, se dovesse risultare negativa per tre esercizi consecutivi;
- alle perdite di esercizio, cumulate negli ultimi tre esercizi, se dovesse risultare che le perdite hanno eroso il patrimonio netto e valutare la misura erosione;

- indice di struttura finanziaria, dato dal rapporto tra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo immobilizzato, non inferiore a 1.

- indice di disponibilità finanziaria, dato dal rapporto tra attività e passività correnti, non inferiore a 1.

A tal fine si riportano i seguenti indici di potenziale crisi aziendale:

1) gestione operativa della società negli ultimi tre esercizi:

	<i>Esercizio</i>		
	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>
<i>Gestione Operativa</i>	<i>1.439.146</i>	<i>-201.032</i>	<i>1.248.958</i>

2) le perdite d'esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi:

	<i>Esercizio</i>		
	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>
<i>Risultato d'esercizio</i>	<i>459.474</i>	<i>30.991</i>	<i>1.205.623</i>

3) Indice di struttura finanziaria:

	<i>Esercizio</i>			<i>Indici</i>		
	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>
<i>Patrim.Netto+Fondi+Debiti m/l</i>	<i>17.947.355</i>	<i>16.752.823</i>	<i>16.583.373</i>	<i>3,79</i>	<i>2,59</i>	<i>2,62</i>
<i>Attivo Immobilizzato</i>	<i>4.729.437</i>	<i>6.455.831</i>	<i>6.330.200</i>			

4) indice di disponibilità finanziaria

	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>
<i>Attivo a breve termine</i>	<i>24.388.716</i>	<i>26.358.824</i>	<i>18.978.989</i>	<i>2,16</i>	<i>1,63</i>	<i>2,15</i>
<i>Passivo a breve termine</i>	<i>11.302.737</i>	<i>16.173.535</i>	<i>8.811.312</i>			

Nel dettaglio, l'analisi del bilancio chiuso al 31 dicembre 2024 evidenzia che tutti gli indici analizzati non registrano criticità di rilievo.

Continuità aziendale

In considerazione dell'andamento della gestione aziendale e dei parametri sopra evidenziati, nonché l'adempimento del concordato avvenuto nei termini di legge, anche per il 2024 l'Amministratore ha ritenuto di redigere il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 sul presupposto della continuità aziendale. Tuttavia l'evoluzione del contesto che potrà riguardare il settore dell'igiene urbana impone alla società di assumere tutte le azioni per consolidarsi e per cogliere nuove opportunità.

Assetto societario

La Lamezia Multiservizi S.p.A. è una società per azioni composta di soli soci pubblici, che sono espressione dei Comuni del territorio servito. Il capitale sociale è pari a Euro 1.075.617 ed è costituito da n. 48.663 azioni del valore nominale di Euro 22,10 ciascuna.

La compagine societaria è costituita da n. 28 Soci, di cui n. 27 Comuni appartenenti al Comprensorio Lametino (Provincia di Catanzaro), oltre al Comune di Amantea (Provincia di Cosenza). Il Comune di Lamezia Terme, socio di maggioranza, detiene l'89,61% del capitale sociale, mentre il restante 10,39% è detenuto dagli altri 27 comuni soci.

Rapporti con i controllanti - I rapporti economici e patrimoniali con i controllanti sono riportati e dettagliati nella Nota Integrativa, cui si fa espresso rinvio.

Rapporti con il Comune di Lamezia Terme

I rapporti contrattuali più significativi in essere con il soggetto controllante riguardano:

- contratto gestione del servizio di igiene urbana, raccolta e spazzamento, raccolta differenziata;
- contratto di servizio per il trasporto scolastico e per persone disagiate;
- contratto di servizio per il trasporto pubblico urbano;
- contratto di servizio per la gestione del canile municipale;
- contratto di servizio per la manutenzione del verde pubblico;
- contratto di servizio per la gestione dei cimiteri comunali.

Partecipazioni

Ai sensi dell'art. 2427, n. 5 del Codice Civile, si informa che la società detiene una partecipazione nella CO.ME.TRA. Scarl (Consorzio Meridionale Trasporti) Società consortile, con sede in Catanzaro alla Via Milano. Il capitale sociale della società è pari a Euro 15.000, mentre la partecipazione sottoscritta dalla Lamezia Multiservizi SpA è di Euro 1.071, pari al 7,14%.

Altre informazioni

Sedi secondarie - In ottemperanza a quanto richiesto dall'articolo 2428, comma 2, n. 3 del codice civile, si attesta che la società non ha sedi secondarie.

Informazioni ai sensi dell'art. 2428, co. 2, al punto 6bis), del Codice Civile - Ai sensi e per gli

effetti di quanto indicato al punto 6bis) del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si precisa che la Società non ha utilizzato nel corso dell'esercizio, così come in quelli precedenti, strumenti finanziari derivati. La gestione finanziaria della Società è orientata ad obiettivi di prudente amministrazione. Gli strumenti finanziari utilizzati fino ad ora dall'azienda sono rappresentati dalle disponibilità liquide e dalle attività correnti, finalizzati a garantire la necessaria liquidità alla gestione.

Principali rischi e incertezze - Per la natura delle proprie attività operative la Società è esposta ad alcune tipologie di rischi ed in particolare al rischio di credito e al rischio di liquidità.

Come in precedenza evidenziato non esistono per la Società rischi derivanti dall'utilizzo di strumenti finanziari.

Rischio di credito - Il rischio di credito commerciale è il rischio che la Società sopporti perdite finanziarie per insolvenza dei propri clienti e utenti che non adempiono in tutto o in parte alle proprie obbligazioni. I crediti della società sono principalmente riferibili ai Comuni Soci e ai crediti residui verso gli utenti del servizio idrico rimasti in capo alla società. Per quanto riguarda i crediti verso Comuni Soci e Clienti si deve ritenere che le attività finanziarie della società abbiano una discreta qualità creditizia, in quanto i crediti sono vantati principalmente verso clienti Pubblici, ancorché esposti al rischio di tagli delle risorse finanziarie. Il rischio è quello derivante dal fatto che gli stessi non siano onorati con tempestività e che ciò determini un aumento dell'anzianità dello scaduto e del rischio di insolvenza. Come detto, i principali debitori della Lamezia Multiservizi SpA sono il Comune di Lamezia Terme e gli altri Comuni Soci, alcuni dei quali sono incorsi nella procedura di dissesto amministrativo. In ogni caso, i ritardati pagamenti da parte dei Comuni Soci, rispetto alle scadenze contrattualmente fissate, hanno determinato l'applicazione degli interessi di mora. La situazione continua ad essere attentamente monitorata dalla Multiservizi, ponendo particolare attenzione a variazioni che possono far emergere tempestivamente situazioni di rischio al fine di non pregiudicare irrimediabilmente la tenuta finanziaria. La restante parte dei crediti risulta prevalentemente vantata nei confronti dell'utenza del servizio idrico, che rappresenta l'area particolarmente rischiosa.

Per mitigare tale rischio sono state messe in atto azioni che prevedono forme di sollecito, oltre all'azione di recupero coattivo mediante l'utilizzo di una società esterna. Inoltre tali crediti sono coperti

tramite stanziamenti al fondo svalutazione, che è stato ulteriormente incrementato nell'esercizio 2024.

Rischio di liquidità - Il rischio di liquidità è connesso alla capacità da parte della Società di far fronte ai propri impegni finanziari alle scadenze previste. La Società vanta crediti verso diversi Comuni Soci, che, ad eccezione di alcuni casi non rilevanti, vengono riscossi con una certa regolarità. Tale rischio è fronteggiato attraverso un continuo controllo sui fabbisogni di liquidità, nonché da contatti costanti con tutti i Comuni Soci, al fine di assicurare la tempestività dei pagamenti. La società non dispone di linee di credito accordate dal sistema bancario ed opera facendo affidamento solo sulle disponibilità liquide generate dall'attività corrente con una gestione programmata dei pagamenti ai fornitori. L'approccio nella gestione della liquidità è quello di garantire che vi siano sempre fondi sufficienti per coprire le necessità generate dal ciclo operativo e dagli investimenti.

Rischio di settore - La società opera nel mercato dei servizi pubblici locali, pertanto potrebbe essere esposta al rischio "normativa", inteso come possibilità che eventuali modifiche normative, riguardanti la regolamentazione del settore dei servizi pubblici locali, possano riflettersi sull'attività svolta dalla medesima.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale - Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Ambiente - Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole. Nel corso dell'esercizio alla nostra società non sono state inflitte sanzioni o pene per reati o danni ambientali.

Personale - Nel corso dell'esercizio non si sono verificate morti sul lavoro del personale iscritto al libro matricola. Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che abbiano comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola.

Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing. Nel corso dell'esercizio la società ha effettuato investimenti in sicurezza del personale nel campo della formazione.

Adempimenti in materia di salute e sicurezza dei lavoratori

La società ha ottemperato alle prescrizioni del D.Lgs. 81/2008, in materia di salute e sicurezza dei lavoratori durante il lavoro, designando un responsabile del servizio di prevenzione e protezione e provvedendo alla nomina dei rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza e all'aggiornamento del documento aziendale per la valutazione dei rischi.

Adempimenti in materia di privacy

La società ha provveduto alla realizzazione del “modello organizzativo privacy” adeguandolo al nuovo regolamento europeo 679/2016 GDPR, entrato in vigore il 25 maggio 2018.

Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza - La Lamezia Multiservizi aveva adottato un Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, per il triennio 2018/2020, ai sensi dell'art.1, comma 5, della Legge 190/2012 recante le disposizioni su “la valutazione del diverso livello di esposizione degli uffici a rischio di corruzione e gli interventi organizzativi volti a prevenire il medesimo rischio”. Nell'esercizio 2021 la società ha predisposto un nuovo Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per il triennio 2021/2023, integrando e aggiornando lo stesso con le nuove disposizioni previste dalla normativa in materia. Con ulteriore aggiornamento è stato adottato il nuovo piano triennale 2025-2027.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 numero 1, si segnala che non sono state attuate attività di ricerca e di sviluppo, data la natura dei servizi svolti e le dimensioni dell'azienda.

Evoluzione prevedibile della gestione

Nel 2025, del quale è già trascorso il primo semestre, non dovrebbero esserci accadimenti di particolare rilievo e per quanto concerne l'attività dovrebbe sostanzialmente confermarsi l'andamento registratosi nel 2024.

Presumibilmente verrà formalizzato, da parte del Comune di Lamezia, l'affidamento alla società della manutenzione degli immobili comunali e avviato il servizio di raccolta presso altri due comuni soci con i quali sono in corso le reciproche valutazioni.

Prenderà più consistenza anche sotto il profilo dei ricavi l'attività di gestione del verde pubblico il cui contratto di affidamento a valenza triennale è stato già formalizzato.

L'attività di smaltimento riguarderà esclusivamente l'impianto di Catanzaro (Alli) che compenserà la riduzione dei ricavi della discarica di Lamezia (Stretto) definitivamente chiusa.

Verrà realizzato sull'immobile di contrada Rotoli l'impianto fotovoltaico per proseguire con gli investimenti nel settore energetico avviati con l'acquisizione e il revamping dell'impianto di produzione di energia elettrica sfruttando il biogas prodotto dalla discarica di località stretto.

Nel 2025 verrà definito il piano pluriennale degli investimenti e la pianificazione degli stessi in funzione dell'evolversi di scelte che dovrà effettuare il Comune di Lamezia riguardo ai servizi in essere e potenziali, ed anche in funzione del prosieguo del rapporto con Arrical riguardante la realizzazione degli impianti tecnologici destinati allo smaltimento dei sovvalli. In considerazione dell'entità dei fabbisogni finanziari per la realizzazione del piano e del ritorno economico nel medio lungo periodo dovranno essere individuate le coperture anche provenienti da risorse esterne.

Proposta di destinazione del risultato d'esercizio

Nel sottoporre all'approvazione dei Soci il bilancio dell'esercizio 2024 così come presentato, l'Amministratore Unico propone di destinare l'utile dell'esercizio nel seguente modo:

il 5% alla riserva legale	Euro	60.281
il residuo alla riserva straordinaria	Euro	<u>1.145.342</u>
Totale	Euro	1.205.623

Conclusioni

Concludo la presente relazione assicurandoVi che le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e che il presente bilancio rappresenta con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio ed il risultato economico conseguito.

Vi invito, pertanto, ad approvare il bilancio chiuso al 31 dicembre 2024, sia nel suo complesso sia in ogni singola appostazione dello stato patrimoniale, del conto economico e della sua parte denominata nota integrativa, oltre a questa relazione sulla gestione della Società e alla proposta di destinazione dell'utile dell'esercizio.

La presente relazione, assieme al bilancio e alla nota integrativa, rimarrà depositata presso la sede

sociale ed una copia viene consegnata al Collegio Sindacale per le incombenze di cui all'articolo 2429 del Codice Civile.

Lamezia Terme, 30 maggio 2025

L'Amministratore Unico

Dott. Eliseo Bevivino